



INTRAKOM

Ανώνυμη Εταιρεία Συμμετοχών

**Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση
(1 Ιανουαρίου - 30 Ιουνίου 2023)**

Περιεχόμενα	Σελίδα
A) Δηλώσεις Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου	3
B) Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου	4
Γ) Έκθεση Επισκόπησης Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών	14
Δ) Ενδιάμεσες Συνοπτικές Εξαμηνιαίες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με το ΔΛΠ 34	16

A) Δηλώσεις Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου

(σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του ν. 3556/2007)

Οι

1. Σωκράτης Π. Κόκκαλης, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος
2. Δημήτριος Χ. Κλώνης, Αντιπρόεδρος
3. Ιωάννης Κ. Τσούμας, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΔΗΛΩΝΟΥΜΕ ΟΤΙ

Εξ' όσων γνωρίζουμε:

α. οι συνημμένες εξαμηνιαίες εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας **“ΙΝΤΡΑΚΟΜ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ”**, για την περίοδο 01/01/2023 έως 30/6/2023, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα περιόδου της εταιρείας καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 5 του Ν. 3556/2007 και των κατά εξουσιοδότηση αποφάσεων του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και

β. η εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, απεικονίζει κατά τρόπο αληθή, τις πληροφορίες που απαιτούνται βάσει της παραγράφου 6 του άρθρου 5 του Ν. 3556/2007 και των κατά εξουσιοδότηση αποφάσεων του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Αθήνα, 28 Σεπτεμβρίου 2023

Οι δηλούντες

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Σ. Π. ΚΟΚΚΑΛΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΙ 091040 / 05.10.2009

Δ. Χ. ΚΛΩΝΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 121708 / 07.10.2011

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ι.Κ. ΤΣΟΥΜΑΣ
ΑΜ 504584 / 29.02.2016

B) Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου

**ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ «INTRACOM ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ»
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 1^Η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2023**

(σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.6 του άρθρου 5 του Ν. 3556/2007)

Στη παρούσα έκθεση περιγράφονται συνοπτικά, χρηματοοικονομικές πληροφορίες του Ομίλου και της Εταιρείας INTRACOM HOLDINGS για το πρώτο εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης, σημαντικά γεγονότα που διαδραματίστηκαν στη περίοδο και η επίδραση τους στις εξαμηνιαίες χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Περιγράφονται οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που οι εταιρίες του ομίλου ενδέχεται να αντιμετωπίσουν στο δεύτερο εξάμηνο της χρήσης και τέλος παρατίθενται οι σημαντικές συναλλαγές που καταρτίστηκαν μεταξύ του εκδότη και των συνδεδεμένων με αυτόν προσώπων.

1. Κύρια γεγονότα Α' Εξαμήνου 2023 - Ανασκόπηση θυγατρικών εταιρειών και Ομίλων

Συνεχίζοντας την υλοποίηση του πλάνου αναδιάρθρωσης του χαρτοφυλακίου της η INTRACOM HOLDINGS μέσα στο Α' Εξάμηνο του 2023 προχώρησε στα παρακάτω:

- Σε συνέχεια των αποφάσεων της από 16.01.2023 Επαναληπτικής Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της και δυνάμει της υπ' αριθ. 2893071ΑΠ/10.02.2023 απόφασης του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων, εγκρίθηκε η διάσπαση της Εταιρείας με απόσχιση του κλάδου των ακινήτων και σύσταση νέας ανώνυμης εταιρείας, 100% θυγατρικής της Διασπώμενης. Συστάθηκε νέα ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «INTRACOM ΑΚΙΝΗΤΑ, ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» με αριθμό ΓΕΜΗ 168876601000 και διακριτικό τίτλο «INTRACOM PROPERTIES» και εγκρίθηκε το Καταστατικό της. Η Διασπώμενη, INTRACOM HOLDINGS, κατέστη μοναδική μέτοχος της Επωφελούμενης «INTRACOM PROPERTIES», λαμβάνοντας το σύνολο των μετοχών που θα εκδοθούν στην Επωφελούμενη και ειδικότερα 55.611.759 κοινές, ονομαστικές, μετά ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (€ 1,00) η καθεμία.
- Στις 2/2/2023 η INTRACOM HOLDINGS ανακοίνωσε τη συμφωνία απόκτησης, 11.106.255 Κοινών Ονομαστικών, μετά δικαιώματος ψήφου, μετοχών, δηλ. ποσοστού 27,61% του κεφαλαίου της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι. ΛΑΠΠΑΣΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το διακριτικό τίτλο «Κ.Λ.Μ. Α.Ε.» (η Κ.Λ.Μ.), από τον κ. Λουκά Σπεντζάρη, Βασικό μέτοχο της ως άνω εταιρείας, έναντι ποσού € 9.995.629,50. Η Εταιρεία στις 2 και 3/2/2023 απέκτησε τις παραπάνω μετοχές με προσυμφωνημένη συναλλαγή (πακέτο).

- Η Εταιρεία επίσης ανακοίνωσε την υπογραφή στις 02/02/2023, δεσμευτικού μνημονίου συναντίληψης και συνεργασίας με λοιπούς μετόχους της Κ.Λ.Μ., ήτοι τους βασικούς μετόχους της εταιρείας κ. Ιωάννη Λάππα, κες. Βιολέττα Λάππα και Μαίρη Λάππα και την κυπριακή εταιρεία με την επωνυμία «MUTSAFE LIMITED», καθώς και την κα Κλεοπάτρα Λάππα, κατόχους συνολικά, άμεσα και έμμεσα, 18.742.293 Κοινών Ονομαστικών, μετά δικαιώματος ψήφου, μετοχών, δηλ. ποσοστού 46,60% του κεφαλαίου της Κ.Λ.Μ., για τον ορισμό των βασικών όρων απόκτησης από την Εταιρεία ή την θυγατρική της “INTRACOM PROPERTIES” των ως άνω μετοχών τους στην Κ.Λ.Μ., έναντι συνολικού τιμήματος ποσού € 18.742.293.
- Στις 28/2/2023 η Εταιρεία ανακοίνωσε την ίδρυση της “INTRACOM AVIATION ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ”. Ιδρυτές μέτοχοι της νέας εταιρείας του Ομίλου, είναι η “INTRACOM VENTURES”, κατά ποσοστό 51%, και η «INTRACOM DEFENSE A.E.», κατά ποσοστό 49%. Η INTRACOM AVIATION έχει ως βασικό σκοπό την παροχή υπηρεσιών τροποποίησης, επισκευής, συντήρησης και μετατροπής αεροπλάνων, ελικοπτέρων και εν γένει αεροσκαφών, την παροχή υπηρεσιών αεροπορικών εφαρμογών πάσης φύσεως, και τη συμμετοχή σε διαγωνισμούς, οποιασδήποτε φύσεως με σκοπό την ανάληψη των παραπάνω έργων.
- Στις 9 Μαΐου 2023, η INTRACOM HOLDINGS ανακοίνωσε ότι, η INTRACOM TECHNOLOGIES S.a.r.l, θυγατρική του Ομίλου INTRACOM HOLDINGS, υπέγραψε δεσμευτική συμφωνία με την ISRAEL AEROSPACE INDUSTRIES Ltd (IAI) για την πώληση και μεταβίβαση ποσοστού 90,91%, της INTRACOM DEFENSE (IDE). Σε συνέχεια αυτού, στις 12 Ιουνίου 2023 γνωστοποιήθηκε η ολοκλήρωση της πώλησης και μεταβίβασης σύμφωνα με τις προβλέψεις της από 09.05.2023 σχετικής δεσμευτικής συμφωνίας αγοραπωλησίας μετοχών. Η αξία της συναλλαγής ανήλθε σε € 60 εκατ.
- Την 12 Μαΐου 2023 η INTRACOM HOLDINGS ανακοίνωσε ότι, η INTRACOM PROPERTIES, απέκτησε με βάση το από 2/2/2023 Μνημόνιο συναντίληψης και συνεργασίας με τους βασικούς μετόχους της Κ.Λ.Μ. ποσοστό 46,59% (ήτοι 18.739.437 Κοινές Ονομαστικές μετά δικαιώματος ψήφου μετοχές) της Κ.Λ.Μ., έναντι συνολικού ποσού € 18.739.437. Κατόπιν αυτού, το συνολικό ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στην Κ.Λ.Μ., ανήλθε σε 74,20%, με αποτέλεσμα να πληρούνται οι προϋποθέσεις για τη διενέργεια υποχρεωτικής δημόσιας πρότασης εντός της προθεσμίας και σύμφωνα με τις διατάξεις της σχετικής νομοθεσίας.
- Στις 9 Ιουνίου 2023 ανακοινώθηκε η υποβολή Υποχρεωτικής Δημόσιας Πρότασης από την INTRACOM PROPERTIES για την απόκτηση του συνόλου των μετοχών της «Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ». Προτείνουσα ήταν η INTRACOM PROPERTIES, ενώ INTRACOM ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ, μητρική εταιρεία του Προτείνοντα, ήταν Συντονισμένο Πρόσωπο. Το «Προσφερόμενο Αντάλλαγμα» σε μετρητά, για κάθε Μετοχή της Δημόσιας Πρότασης που προσφέρεται νόμιμα και έγκυρα εντός της περιόδου

αποδοχής της Δημόσιας Πρότασης ορίστηκε σε €1,00. Η «Τράπεζα Optima bank A.E.» ενήργησε ως σύμβουλος του Προτείνοντα για τους σκοπούς της Δημόσιας Πρότασης.

Επίσης, η INTRACOM HOLDINGS, στο πλαίσιο ανταποδοτικότητας προς τους μετόχους της, κατά την επαναληπτική συνεδρίαση της από 15.06.2023 Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας, η οποία πραγματοποιήθηκε στις 22.06.2023, αποφάσισε τη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσόν των € 10.032.000 με μείωση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής κατά € 0,12, δηλ. από € 0,88 σε € 0,76, και επιστροφή - καταβολή του εν λόγω ποσού στους μετόχους της Εταιρείας.

Σημαντικά γεγονότα μετά τη λήξη της περιόδου και έως την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας Έκθεσης

Την 03/07/2023 εκδόθηκε η υπ' αριθμ. πρωτ. 2991649/2023 Ανακοίνωση καταχώρησης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), δια της Διεύθυνσης Εταιρειών του Υπουργείου Ανάπτυξης, ως αρμόδιας Εποπτεύουσας Αρχής, της υπ' αριθμ. πρωτ. 2991649ΑΠ/03.07.2023 απόφασης του Υπουργείου Ανάπτυξης με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση του άρθρου 5 του Καταστατικού της Εταιρείας, συνεπεία της μείωσης του μετοχικού της κεφαλαίου, σύμφωνα με την απόφαση της από 22/06/2023 επαναληπτικής Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας.

Δικαιούχοι στη λήψη της επιστροφής κεφαλαίου, βάσει του κανόνα προσδιορισμού δικαιούχων (record date), είναι οι εγγεγραμμένοι στα αρχεία του Συστήματος Αϋλων Τίτλων (Σ.Α.Τ.) επενδυτές την Τρίτη 18/07/2023.

Ως ημερομηνία έναρξης καταβολής της επιστροφής κεφαλαίου (€ 0,12 ανά μετοχή) ορίστηκε η Παρασκευή 21/07/2023.

Βάσει της από 28/08/2023 ανακοίνωσης της INTRACOM HOLDINGS, ως αποτέλεσμα της υποχρεωτικής δημόσιας πρότασης, την οποία υπέβαλε η θυγατρική εταιρεία INTRACOM PROPERTIES προς τους μετόχους της ανώνυμης εταιρείας με επωνυμία «Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» για την απόκτηση του συνόλου των κοινών ονομαστικών, άυλων, τις οποίες δεν κατείχε, άμεσα ή έμμεσα, ήταν 118 Μέτοχοι να την αποδεχθούν νομίμως και εγκύρως προσφέροντας συνολικά 5.438.473 μετοχές, που αντιπροσωπεύουν ποσοστό 13,522% περίπου του συνολικού καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας.

Κατά την ολοκλήρωση της εξωχρηματιστηριακής μεταβίβασης των Προσφερθεισών Μετοχών, η INTRACOM PROPERTIES (ή «Προτείνων») και τα πρόσωπα που ενεργούν συντονισμένα με τον προτείνοντα θα κατέχουν άμεσα και έμμεσα συνολικά 35.284.165 μετοχές και 35.284.165 δικαιώματα ψήφου, που αντιστοιχούν σε ποσοστό 87,729% περίπου του συνολικού καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου της Κ.Λ.Μ.. Η καταβολή του προσφερόμενου ανταλλάγματος στους Αποδεχθέντες Μετόχους ξεκίνησε στις 31.08.2023.

Την 5 Σεπτεμβρίου 2023 πραγματοποιήθηκε έλεγχος από την Επιτροπή Ανταγωνισμού στην έδρα της Κ.Λ.Μ. ΑΕ, σύμφωνα με την αρ.πρωτ. 6714/05.09.2023 εντολή διενέργειας αυτεπάγγελτης έρευνας που διεξάγει η Γενική Διεύθυνση Ανταγωνισμού στις αγορές και εμπορία παιδικών καροτσιών, καθισμάτων αυτοκινήτου και βρεφικών ειδών στόματος και διατροφής. Μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης των οικονομικών καταστάσεων δεν είχε επιδοθεί κάποια σχετική απόφαση.

Με την από 11 Σεπτεμβρίου 2023 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, αποφασίστηκε η λύση και θέση σε εκκαθάριση της εδρεύουσας στα Τίρανα της Αλβανίας (100% θυγατρικής μας εταιρείας με την επωνυμία «KSAL LTD TIRANA Sh.p.k» και ο ορισμός εκκαθαριστή.

Στις 12 Ιουλίου 2023 αποφασίστηκε η έναρξη της διαδικασίας της μερικής διάσπασης του κλάδου των ακινήτων που ανήκουν κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή στη θυγατρική εταιρεία Κ.Λ.Μ. Α.Τ.Ε., με απορρόφηση του εν λόγω κλάδου από την Εταιρεία ΚΛΜ ΑΕ και μεταβίβαση σε αυτήν του συνόλου των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού του κλάδου των ακινήτων της θυγατρική εταιρείας, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 56 παρ. 2, 58-73 και 83-88 του Ν.4601/2019 περί εταιρικών μετασχηματισμών, τις διατάξεις του Ν.4548/2018, καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 54 του Ν.4172/2013 σε συνδυασμό με το άρθρο 61 του Ν.4438/2016, ως ισχύουν.

Πέραν των ανωτέρω, δεν υπάρχουν λοιπά γεγονότα μεταγενέστερα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων τα οποία να αφορούν την Εταιρεία και τα οποία ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις ή στην λειτουργία του Ομίλου ή της Εταιρείας.

Ίδιες Μετοχές

Στις 30/06/2023 ο αριθμός ιδίων μετοχών που είχε στην κατοχή της η Εταιρεία ήταν 617.848 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 1 η κάθε μια, και κόστος κτήσης €585 χιλ.. Οι μετοχές αυτές αντιπροσωπεύουν ποσοστό 0,74% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας. Δεν πραγματοποιήθηκαν αγορές ιδίων μετοχών κατά την τρέχουσα περίοδο.

Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα.

2. Οικονομικά αποτελέσματα

Τα αποτελέσματα του Ομίλου, για το πρώτο εξάμηνο του 2023 διαμορφώθηκαν υπό την επίδραση σημαντικών γεγονότων:

- Την πώληση της IDE, από τη θυγατρική εταιρεία INTRACOM TECHNOLOGIES S.a.r.l. στην ISRAEL AEROSPACE INDUSTRIES Ltd (IAI),
- Σε υλοποίηση του Μνημονίου Συναντίληψης και Συνεργασίας που υπογράφηκε τον Φεβρουάριο 2023 με τους βασικούς μετόχους της εταιρείας «Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το διακριτικό τίτλο «Κ.Λ.Μ. Α.Ε.», την απόκτηση από την INTRACOM PROPERTIES, 100% θυγατρική εταιρεία της INTRACOM HOLDINGS, ποσοστού 46,59% της εταιρείας από τους βασικούς της μετόχους, με αποτέλεσμα το συνολικό ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στην Κ.Λ.Μ. να ανέρχεται σε 74,20%. Από την υποχρεωτική δημόσια πρόταση που ακολούθησε και ολοκληρώθηκε την 25/8/2023, το συνολικό ποσοστό του Ομίλου ανήλθε σε 87,7%

Σε συνέχεια των παραπάνω η δραστηριότητα της IDE έχει ενταχθεί στις διακοπείσες δραστηριότητες. Η δραστηριότητα της Κ.Λ.Μ. για το διάστημα κατά το οποίο η συμμετοχή του Ομίλου INTRACOM

HOLDINGS ανέρχεται σε 74,2% (ήτοι από τον Μάιο του 2023) συμπεριλαμβάνεται για πρώτη φορά στις δραστηριότητες του Ομίλου. Η συνεισφορά για τον Όμιλο είναι πωλήσεις €4,3 εκατ. και οριακά αρνητικό αποτέλεσμα προ φόρων.

Οι ενοποιημένες πωλήσεις του Α' Εξαμήνου του 2023 από συνεχιζόμενες δραστηριότητες ανήλθαν σε € 4,9 εκατ. Επισημαίνεται ότι σημαντικό μέρος των εσόδων του Ομίλου από τις δραστηριότητες του είναι κατανεμημένο σε λοιπές κατηγορίες εσόδου.

Το αποτέλεσμα προ φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες διαμορφώθηκε σε € 10,8 εκατ. περιλαμβάνοντας κέρδος € 8 εκατ. από την συναλλαγή με την Κ.Λ.Μ. ΑΕ.

Το καθαρό αποτέλεσμα μετά φόρων της περιόδου διαμορφώνεται σε € 1,5 εκατ. καθώς περιλαμβάνει αρνητικό αποτέλεσμα διακοπεισών δραστηριοτήτων, μεταξύ άλλων ζημιά μετά φόρων της IDE ύψους €3,1 εκατ.

Τα διαθέσιμα του Ομίλου στις 30/6/2023 ανέρχονται σε €223,4 εκατ., έναντι € 183,7 εκατ. την 31/12/2022. Ο δανεισμός του Ομίλου στις 30/6/2023 ανήλθε σε €58,2 εκατ. έναντι €24,7 εκατ. την 31/12/2022. Η αύξηση του δανεισμού περιλαμβάνει την χρηματοδότηση της αγοράς της συμμετοχής στην Κ.Λ.Μ. ΑΕ. καθώς και τον δανεισμό της Κ.Λ.Μ. ΑΕ ο οποίος ενοποιείται πλέον στον Όμιλο.

Το σύνολο του ενεργητικού του Ομίλου ανέρχεται σε €465,4 εκατ. και τα Ίδια Κεφάλαια σε €356,5 εκατ.

Η INTRACOM HOLDINGS (μητρική εταιρεία), παρουσιάζει οριακά αρνητικό λειτουργικό αποτέλεσμα EBITDA, και κέρδη προ φόρων €0,5 εκατ. Στις 30/6/2023 η Εταιρεία έχει ταμειακά διαθέσιμα €80,4 εκατ..

Το σύνολο του ενεργητικού της Εταιρείας ανέρχεται σε €306,3 εκατ., και δεν παρουσιάζει σημαντική διαφοροποίηση σε σχέση με την 31/12/2022. Τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας ανέρχονται στις 30/6/2023 σε €275,2 εκατ. έναντι €277 εκατ. την 31/12/2022.

Οι χρηματοοικονομικοί δείκτες που εμφανίζουν την οικονομική θέση του Ομίλου και της Εταιρείας είναι οι παρακάτω:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	<u>30/06/2023</u>	<u>31/12/2022</u>	<u>30/06/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης				
Κυκλοφορούν Ενεργητικό/Σύνολο Ενεργητικού	58,3%	76,3%	35,8%	42,9%
Ίδια Κεφάλαια/Σύνολο Υποχρεώσεων	327,5%	548,5%	884,5%	1008,4%
Κυκλοφορούν Ενεργητικό/Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	476,3%	874,4%	841,9%	1393,4%
Δανειακά κεφάλαια/Ίδια Κεφάλαια	63,0%	52,4%	29,0%	35,7%

Το προσωπικό της εταιρείας την 30/06/2023 ανέρχονταν σε 43 άτομα (30/6/2022 20 άτομα) και στον όμιλο 341 (30/6/2022 978).

3. Στόχοι, Προοπτικές

Με βάση τον στρατηγικό της σχεδιασμό, η INTRACOM ξεκινώντας από το 2021 αποεπένδυσε από τον παραγωγικό τομέα και έχει μεταβεί στον κλάδο των επενδύσεων, αξιολογώντας επενδυτικά σχέδια με βάση την πιθανή τους απόδοση, σε εταιρείες ελληνικές ή αλλοδαπές. Καθώς οι χρηματοπιστωτικές δραστηριότητες αποκτούν αυξανόμενη σημασία στην δημιουργία υψηλών αποδόσεων, η INTRACOM, με ισχυρά διαθέσιμα και δυνατότητα μόχλευσης που μπορεί να της εξασφαλίσει ισχυρότερη ακόμα επενδυτική ικανότητα θα ενταχθεί σε αυτό το περιβάλλον και θα επικεντρωθεί σε βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες επενδύσεις στην Ελλάδα και στο εξωτερικό, κατά προτίμηση σε τομείς στους οποίους η Εταιρεία έχει συγκεντρώσει τεχνογνωσία, που θα έχουν τη δυνατότητα να αποδώσουν σημαντικά κέρδη. Το αποτέλεσμα, με αυτήν την προσέγγιση, θα είναι η επίτευξη σε μονιμότερη βάση μεγαλύτερης αξίας για τους μετόχους της.

Η εκτίμηση της Διοίκησης του Ομίλου είναι ότι η Ελληνική αγορά προσφέρει επενδυτικές ευκαιρίες, ενώ το διεθνές περιβάλλον χαρακτηρίζεται από έντονη αβεβαιότητα και αστάθεια σε πολλαπλά επίπεδα. Ο τομέας του Real Estate είναι ένας από τους τομείς που προσφέρουν δυνατότητα επένδυσης με ελεγχόμενο ρίσκο και ικανοποιητικές αποδόσεις. Για τους παραπάνω λόγους αποφασίστηκε η ίδρυση της INTRACOM PROPERTIES, βραχίονα του Ομίλου στην συγκεκριμένη αγορά, και επιπλέον η ενίσχυσή της μέσω της εξαγοράς της Κ.Λ.Μ Α.Ε. Μέσω των εταιρικών μετασχηματισμών όπως θα προκύψουν με βάση τον σχεδιασμό της Εταιρείας, το χαρτοφυλάκιο ακινήτων της INTRACOM PROPERTIES θα διπλασιαστεί άμεσα αγγίζοντας τα €113 εκατ., με μεσοπρόθεσμο στόχο τη δημιουργία χαρτοφυλακίου €200 εκατ., και πιθανή στόχευση σε μετατροπή της σε ΑΕΕΑΠ.

Όσον αφορά τους γενικούς άξονες ανάπτυξης της επενδυτικής πολιτικής του Ομίλου, αυτοί είναι : α. οργανική ανάπτυξη μέσω δημιουργίας επαναλαμβανόμενων ροών, β. είσοδος σε νέες αγορές, γ. στοχευμένο Μ&Α.

4. Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες Β΄ εξαμήνου 2023

Κίνδυνος μακροοικονομικού και επιχειρησιακού περιβάλλοντος

Οι οικονομίες σε όλο τον κόσμο έρχονται αντιμέτωπες με μια σειρά προκλήσεων τόσο λόγω των πληθωριστικών πιέσεων, όσο και λόγω των αυξανόμενων επιτοκίων που δυσχεραίνουν την οικονομική ανάπτυξη και ενέχουν σημαντικές επιπτώσεις για τις επιχειρήσεις, ενώ η προοπτική είναι ότι κεντρικές τράπεζες δεν θα χαλαρώσουν τη νομισματική τους πολιτική πριν το τέλος του 2023.

Παράλληλα, οι δυσμενείς οικονομικές συνθήκες που επικρατούν στις περισσότερες περιοχές του κόσμου και επηρεάζουν τους περισσότερους κλάδους οφείλονται στα υψηλά επίπεδα πληθωρισμού. Ως εκ τούτου, δε μπορούμε να παραβλέψουμε τις έμμεσες επιπτώσεις στις επιχειρηματικές δραστηριότητες του Ομίλου από την φθίνουσα οικονομική ανάπτυξη και την αύξηση των λειτουργικών εξόδων λόγω των πληθωριστικών πιέσεων.

Η γεωπολιτική ένταση που επικρατεί λόγω του πολέμου στην Ουκρανία σε συνδυασμό με την ενεργειακή κρίση, τις διαταραχές στην εφοδιαστική αλυσίδα και την άνοδο του πληθωρισμού, αποτελούν παράγοντες που επηρέασαν και συνεχίζουν να επηρεάζουν τις οικονομικές εξελίξεις.

Παρότι ο Όμιλος μας δεν έχει έκθεση από πλευράς εργασιών ή εξάρτησης από προμηθευτές στην Ουκρανία και τη Ρωσία, τα πιθανά ρίσκα που μπορεί να επέλθουν από τη μείωση του διαθέσιμου εισοδήματος των νοικοκυριών και την πιθανή αύξηση των λειτουργικών εξόδων λόγω πληθωριστικών πιέσεων δεν μπορούν να αγνοηθούν.

Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί σε συνεχή βάση τις γεωπολιτικές και οικονομικές εξελίξεις και είναι έτοιμη να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα για την προστασία των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων της.

Σχετικά με την ύπαρξη και διαχείριση παραγόντων χρηματοοικονομικού κινδύνου επισημαίνονται τα κάτωθι:

- Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος του Ομίλου κρίνεται σχετικά περιορισμένος διότι, στις περισσότερες περιπτώσεις, όπου υπάρχουν απαιτήσεις από συμβάσεις σε ξένο νόμισμα, υπάρχουν αντίστοιχες υποχρεώσεις στο ίδιο νόμισμα. Οι συμβάσεις σε ξένο νόμισμα είναι σχεδόν στο σύνολό τους σε USD, όπως και οι αντίστοιχες υποχρεώσεις.

Κατά κανόνα χρησιμοποιείται η φυσική αντιστάθμιση συναλλαγματικού κινδύνου. Στις περιπτώσεις που αυτή δεν είναι ικανοποιητική λόγω ιδιαίτερα αυξημένων υποχρεώσεων σε ξένο νόμισμα εξετάζεται κατά περίπτωση η δυνατότητα χρήσης μηχανισμών αντιστάθμισης του συναλλαγματικού κινδύνου μέσω κατάλληλων τραπεζικών προϊόντων ή με τη χρήση ισόποσου συναλλαγματικού δανεισμού.

Όσον αφορά τη διατήρηση διαθεσίμων σε ξένο νόμισμα, πολιτική του Ομίλου είναι η διατήρηση του ελάχιστου απαραίτητου ποσού για την κάλυψη των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων στο νόμισμα αυτό.

- Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Οι αυξήσεις του EURIBOR που ξεκίνησαν από τον Ιούλιο του 2022 και συνεχίζονται, αντέστρεψαν απολύτως τα μέχρι τότε δεδομένα. Η έκθεση του Ομίλου στον κίνδυνο επιτοκίων αφορά τα δάνεια κυμαινόμενου επιτοκίου και το κόστος χρηματοδότησης νέων επενδύσεων.

Ο Όμιλος στις 30/06/2023, είχε σημαντικά διαθέσιμα σε βραχυπρόθεσμες τοποθετήσεις αντλώντας χρηματοοικονομικό έσοδο. Επιπλέον, κατά τη διάρκεια του 2022 αντικατέστησε το σύνολο του βραχυπρόθεσμου δανεισμού του με μακροπρόθεσμο, κυμαινόμενου μεν επιτοκίου, αλλά με χαμηλό περιθώριο. Τέλος, η συνεργασία του Ομίλου και της Εταιρείας με σημαντικά χρηματοπιστωτικά ιδρύματα της Ελλάδας και του εξωτερικού, δίνει επιπλέον δυνατότητα διαχείρισης του κινδύνου μέσω πολλών επιλογών διάρθρωσης του χαρτοφυλακίου δανείων και διαθεσίμων.

- Πιστωτικός κίνδυνος

Οι εμπορικές συναλλαγές του Ομίλου λαμβάνουν χώρα σχεδόν στο σύνολό τους με ιδιαίτερα αξιόπιστους οργανισμούς του Ιδιωτικού και του Δημόσιου τομέα. Σε πολλές περιπτώσεις μάλιστα υπάρχει πολυετές ικανοποιητικό ιστορικό συνεργασίας. Σε κάθε περίπτωση ωστόσο και δεδομένων των συνθηκών της ελληνικής αγοράς, οι εταιρείες του Ομίλου παρακολουθούν επισταμένα το σύνολο των απαιτήσεων από πελάτες και όπου απαιτείται προβαίνουν άμεσα σε δικαστικές και εξωδικαστικές ενέργειες για την διασφάλιση της είσπραξης των απαιτήσεων, με αποτέλεσμα να περιορίζεται στο ελάχιστο ο οποιοσδήποτε πιστωτικός κίνδυνος. Κατά συνέπεια, κρίνεται ότι ο κίνδυνος από επισφαλείς απαιτήσεις είναι ιδιαίτερα περιορισμένος.

Σε σχέση με πιστωτικό κίνδυνο που σχετίζεται με τις τοποθετήσεις των διαθεσίμων, επισημαίνεται ότι ο Όμιλος συνεργάζεται μόνο με χρηματοοικονομικούς οργανισμούς, της Ελλάδας και του εξωτερικού, που εκτιμά ότι έχουν σημαντική φερεγγυότητα, συνυπολογίζοντας τόσο το υψηλό rating, όσο και άλλα μεγέθη των συγκεκριμένων χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων, όπως δείκτες επάρκειας κεφαλαίου και ρευστότητας, έτσι όπως δημοσιεύονται.

- Κίνδυνος Ρευστότητας

Κάθε εταιρεία του Ομίλου συντάσσει και παρακολουθεί σε μηνιαία βάση πρόγραμμα ταμειακών ροών που περιλαμβάνει τόσο τις λειτουργικές όσο και τις επενδυτικές χρηματοροές.

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Ο Όμιλος διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση. Οι υπάρχουσες διαθέσιμες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις προς τον Όμιλο, είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμειακών διαθεσίμων και να εξασφαλίζουν την απρόσκοπτη λειτουργία του και την υλοποίηση των έργων του.

Ο Όμιλος την 30/06/2023 διατηρούσε χρηματικά διαθέσιμα ύψους €223,4 εκατ.

Στις 30 Ιουνίου 2023 ο βραχυπρόθεσμος δανεισμός του Ομίλου ανήλθε σε 44% (2022: 0%) και ο μακροπρόθεσμος σε 56% (2022: 100%) αντίστοιχα του συνολικού δανεισμού.

- Κίνδυνος από τις διακυμάνσεις των τιμών αγοράς εμπορευμάτων, εξάρτησης για την προμήθεια εμπορευμάτων και κόστους μεταφορικών

Με δεδομένο ότι μεγάλο μέρος των εισαγωγών της θυγατρικής ΚΛΜ ΑΕ έχουν προέλευση την Κίνα, το Μπαγκλαντές και την Ινδία, τυχόν διαταραχή των εμπορικών σχέσεων της Ευρωζώνης με τις χώρες αυτές θα μπορούσαν να είχαν ως αποτέλεσμα τη διακοπή της τροφοδοσίας των καταστημάτων του Ομίλου με προϊόντα, με αποτέλεσμα την αρνητική επίδραση στη δραστηριότητα και την οικονομική θέση του Ομίλου.

Επιπλέον, οι πληθωριστικές πιέσεις που επικρατούν και στις χώρες αυτές, επηρεάζουν το κόστος παραγωγής και κατά συνέπεια και το μικτό κέρδος του Ομίλου.

Παράλληλα στρατηγική της εταιρείας αποτελεί ο εμπλουτισμός του χαρτοφυλακίου προϊόντων της με απευθείας παραγγελίες από τοπικούς και ξένους προμηθευτές προκειμένου να περιορίσει τον κίνδυνο έκθεσης των πωλήσεων από τη σύνδεση με ένα βασικό προμηθευτή.

5. Σημαντικές συναλλαγές που καταρτίστηκαν μεταξύ του εκδότη και των συνδεδεμένων με αυτών προσώπων

Οι εμπορικές συναλλαγές της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα με αυτή πρόσωπα στη διάρκεια του πρώτου εξαμήνου της χρήσης 2023, έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνηθεις όρους της αγοράς χωρίς μεταβολές οι οποίες θα μπορούσαν να έχουν ουσιαστικές συνέπειες για την χρηματοοικονομική θέση ή τις επιδόσεις της εταιρείας.

Οι σημαντικότερες συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη έχουν ως ακολούθως :

Έσοδα και Απαιτήσεις Περιόδου 1/1-30/6/2023 (Ποσά σε χιλ. €)

ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ & ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ	ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΕΝΟΙΚΙΑ	ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ
INTRACOM OPERATIONS LTD			39	2.772
INTRACOM PROPERTIES ΑΕ	121	11	-	289
INTRADEVELOPMENT	-	-	-	135
INTRAKOM VENTURES ΑΕ	60	14	-	108
RURAL	-	-	37	5.160
Σύνολο	181	25	76	8.464
ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ				
INTRALOT	100	-	-	52
ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	-	1	-	10
Σύνολο	100	1	0	62
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	281	26	76	8.526

Τα έσοδα της εταιρείας, από παροχή υπηρεσιών αφορούν κυρίως παροχή διοικητικής υποστήριξης ενώ τα λοιπά έσοδα αφορούν τόκους. Στις απαιτήσεις περιλαμβάνονται δάνεια, στην RURAL €1,45 εκατ. και στην INTRACOM OPERATIONS €1,5 εκατ..

Έξοδα και Υποχρεώσεις Περιόδου 1/1-30/6/2023 (Ποσά σε χιλ. €)

ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ	ΛΗΨΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΑΓΟΡΕΣ ΠΑΓΙΩΝ	ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΟΡΕΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
INTRACOM PROPERTIES ΑΕ	-	-	40	466
INTRAKOM VENTURES ΑΕ	-	-	-	7
Σύνολο	0	0	40	473

Για τους έξι μήνες έως 30 Ιουνίου 2023, καταβλήθηκαν από την Εταιρεία και τον Όμιλο συνολικές αμοιβές μελών Δ.Σ., διευθυντικών στελεχών και λοιπών συνδεδεμένων μερών ύψους €805 και €1.164 αντίστοιχα (1/1 - 30/6/2022: €11.619 και €12.254 αντίστοιχα). Στις αμοιβές του 2022 ποσό €10.766 αφορά την αναγνώρισή κόστους, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, για την διανομή δωρεάν μετοχών. Κατά την

30 Ιουνίου 2023 και 31 Δεκεμβρίου 2022 δεν υπάρχουν υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων από τα μέλη της Διοίκησης όσον αφορά την Εταιρεία και τον Όμιλο.

Μαρούσι, 28 Σεπτεμβρίου 2023

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Γ) Έκθεση Επισκόπησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας «INTRAKOM ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ»

Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Εισαγωγή

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης «INTRAKOM ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» (η Εταιρεία), της 30ης Ιουνίου 2023 και τις σχετικές συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξαμηνιαίας περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν. 3556/2007.

Η Διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο “ΔΛΠ 34”). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 «Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαδώς μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς, δεν μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιαστή άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε ουσιώδη ασυνέπεια ή σφάλμα στις δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και στις πληροφορίες της εξαμηνιαίας Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 5 και 5α του Ν. 3556/2007, σε σχέση με τη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη χρηματοοικονομική πληροφόρηση

Αθήνα, 29 Σεπτεμβρίου 2023

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Νίκος Ιωάννου

Αρ Μ ΣΟΕΛ 29301



Grant Thornton

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Λ. Κατεχάκη 58, 115 25 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

**Δ) Ενδιάμεσες Συνοπτικές Εξαμηνιαίες Οικονομικές Καταστάσεις
σύμφωνα με το ΔΛΠ 34**

Περιεχόμενα οικονομικών καταστάσεων	Σελίδα
Κατάσταση οικονομικής θέσης	18
Κατάσταση συνολικού εισοδήματος 1/1 - 30/6/2023	19
Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων - Όμιλος	20
Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων - Εταιρεία	21
Κατάσταση ταμειακών ροών (Έμμεση μέθοδος)	22
1. Γενικά	23
2. Πλαίσιο κατάρτισης και λογιστικές πολιτικές	23
3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου	26
4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως	28
5. Πληροφόρηση κατά τομέα	28
6. Κεφαλαιουχικές δαπάνες	30
7. Υπεραξία	31
8. Επενδύσεις σε θυγατρικές	31
9. Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	35
10. Μετοχικό κεφάλαιο	35
11. Δάνεια	36
12. Έξοδα Διοίκησης	36
13. Χρηματοοικονομικά (έξοδα) / έσοδα - καθαρά	37
14. Φόρος εισοδήματος	37
15. Κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή	38
16. Λειτουργικές ταμειακές ροές	39
17. Κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις	39
18. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις/ Εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις	40
19. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	43
20. Διακοπείσες δραστηριότητες	44
21. Γεγονότα μετά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης	48
22. Δομή Ομίλου	49

Κατάσταση οικονομικής θέσης

	Σημ	Όμιλος		Εταιρεία	
		30/06/2023	31/12/2022	30/06/2023	31/12/2022
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό					
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	6	21.741	7.435	2.943	7.902
Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων		12.935	322	1.132	321
Υπεραξία	7	12.293	11.722	-	-
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	6	154	120	75	116
Επενδύσεις σε ακίνητα	6	90.251	49.230	1.057	49.230
Επενδύσεις σε θυγατρικές	8	-	-	159.987	99.279
Επενδύσεις σε εταιρείες που ενοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης		9.097	1.692	725	-
Χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρούμενα σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	9	28.328	14.458	19.845	6.500
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		1.349	1.316	-	-
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις		17.735	11.129	10.812	10.637
		193.884	97.424	196.575	173.985
Κυκλοφορούν ενεργητικό					
Αποθέματα		9.420	-	-	-
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις		35.497	34.873	29.359	31.728
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων		289	289	-	-
Τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις		-	3	-	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		223.368	183.722	80.369	98.851
		268.574	218.887	109.728	130.579
Περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού διακρατούμενα προς πώληση	20	2.943	98.402	-	-
		271.517	317.290	109.728	130.579
Σύνολο ενεργητικού		465.401	414.713	306.302	304.564
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ					
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους					
Κοινές μετοχές	10	63.536	73.568	63.536	73.568
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	10	32.067	186.604	32.067	186.604
Ίδιες μετοχές	10	(585)	(585)	(585)	(585)
Λοιπά αποθεματικά		183.506	175.995	133.842	125.587
Αποτελέσματα εις νέον		54.651	(102.905)	46.331	(108.088)
		333.176	332.677	275.192	277.086
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		23.352	18.066	-	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		356.528	350.744	275.192	277.086
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Δάνεια	11	32.464	24.662	15.000	15.000
Υποχρεώσεις μίσθωσης		12.367	1.670	974	1.670
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		5.656	615	1.283	615
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία		1.074	822	822	822
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις		304	-	-	-
		51.865	27.769	18.078	18.107
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις		24.463	6.709	11.366	6.501
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		178	626	-	234
Δάνεια	11	25.764	-	-	-
Υποχρεώσεις μίσθωσης		3.308	1.137	166	1.136
Επιχορηγήσεις		992	-	-	-
Προβλέψεις		1.570	1.570	1.500	1.500
		56.275	10.042	13.032	9.371
Υποχρεώσεις περιουσιακών στοιχείων κατεχομένων προς πώληση	20	733	26.158	-	-
		57.008	36.200	13.032	9.371
Σύνολο υποχρεώσεων		108.873	63.969	31.111	27.478
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		465.401	414.713	306.302	304.564

Οι σημειώσεις στις σελίδες 23 έως 50 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων.

INTRAKOM ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Ενδιάμεσες συνοπτικές εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με το ΔΛΠ 34
30 Ιουνίου 2023
(Όλα τα ποσά σε €'000)

Κατάσταση συνολικού εισοδήματος 1/1 - 30/6/2023

Σημ	Όμιλος		Εταιρεία		
	1/1 - 30/06/2023	1/1 - 30/06/2022 Επαναδιατυπωμένο *	1/1 - 30/06/2023	1/1 - 30/06/2022	
	Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες	4.857	966	583	966
	Κόστος πωληθέντων	(2.520)	(719)	(431)	(719)
	Μεικτό κέρδος	2.337	247	151	247
	Έξοδα διάθεσης και έξοδα ερευνών	(1.761)	-	-	-
12	Έξοδα διοίκησης	(12.669)	(17.407)	(5.280)	(15.397)
	Καθαρά κέρδη / (ζημιές) απομείωσης χρηματοοικονομικών στοιχείων	-	(145)	-	-
	Κέρδη από απόκτηση ομίλου Κ.Λ.Μ. Α.Ε.	8.105	-	-	-
	Άλλα λειτουργικά έσοδα	4.403	1.332	540	1.450
	Λοιπά κέρδη/ (ζημιές) - καθαρά	3.948	1.750	4.263	2.761
	Ζημιές από απομείωση παγίων περιουσιακών στοιχείων	-	(5.667)	-	(17.000)
	Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	4.362	(19.889)	(327)	(27.939)
13	Χρηματοοικονομικά έξοδα	(2.401)	(338)	(303)	(507)
13	Χρηματοοικονομικά έσοδα	2.235	259	1.179	520
	Χρηματοοικονομικά έσοδα/ (έξοδα) - καθαρά	(166)	(79)	876	13
	Κέρδη/ (Ζημιές) από συγγενείς επιχειρήσεις	6.598	(152)	-	-
	Κέρδη/ (Ζημιές) προ φόρων	10.795	(20.121)	550	(27.927)
14	Φόρος εισοδήματος	(909)	(423)	(668)	(42)
	Καθαρά κέρδη / (ζημιές) περιόδου	9.886	(20.543)	(118)	(27.969)
20	Καθαρές (ζημιές) περιόδου από διακοπόμενες δραστηριότητες	(8.367)	(25.853)	-	-
	Καθαρά κέρδη/ (ζημιές) περιόδου από συνεχιζόμενες και διακοπόμενες δραστηριότητες	1.519	(46.397)	(118)	(27.969)
	Λοιπά συνολικά εισοδήματα:				
	Ποσά τα οποία μεταφέρονται στα αποτελέσματα				
	Συναλλαγματικές διαφορές, μετά φόρων	4	382	-	-
	Ποσά τα οποία δεν μεταφέρονται στα αποτελέσματα				
9	Αποτίμηση επενδύσεων σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	7.514	(4.577)	8.254	(458)
	Αναλογιστικές ζημιές, μετά φόρων	(4)	-	-	-
	Λοιπά συνολικά εισοδήματα, μετά φόρων	7.514	(4.196)	8.254	(458)
	Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα για την περίοδο	9.032	(50.593)	8.136	(28.428)
	Καθαρά κέρδη / (ζημιές) κατανομημένα σε :				
	Μετόχους της μητρικής	-	-	-	-
	Από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	11.107	(18.690)	(118)	(27.969)
	Από διακοπείσες δραστηριότητες	(8.090)	(13.280)	-	-
		3.017	(31.970)	(118)	(27.969)
	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	-	-	-	-
	Από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	(1.221)	(1.853)	-	-
	Από διακοπείσες δραστηριότητες	(278)	(12.574)	-	-
		(1.499)	(14.427)	-	-
		1.519	(46.397)	(118)	(27.969)
	Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα κατανομημένα σε:				
	Μετόχους της μητρικής	-	-	-	-
	Από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	18.621	(22.511)	8.136	(28.428)
	Από διακοπείσες δραστηριότητες	(8.090)	(13.280)	-	-
		10.531	(35.791)	8.136	(28.428)
	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	-	-	-	-
	Από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	(1.221)	(2.227)	-	-
	Από διακοπείσες δραστηριότητες	(278)	(12.575)	-	-
		(1.499)	(14.802)	-	-
		9.032	(50.593)	8.136	(28.428)
	Κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή από συνεχιζόμενες και διακοπόμενες δραστηριότητες που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής για την περίοδο (εκφρασμένα σε € ανά μετοχή)				
	Βασικά και απομειωμένα	-	-	-	-
	Από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	0,14	(0,23)	(0,00)	(0,35)
	Από διακοπόμενες δραστηριότητες	(0,10)	(0,16)	0,00	0,00
		0,04	(0,40)	(0,00)	(0,35)

*Για λεπτομέρειες σχετικά με την επαναδιατύπωση βλέπε σημείωση 20.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 23 έως 50 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων - Όμιλος

Σημ.	Αποδιδόμενα στους μετόχους της Εταιρείας				Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	269.658	125.232	(61.570)	333.321	36.665	369.986
Καθαρές ζημιές περιόδου	-	-	(31.970)	(31.970)	(14.427)	(46.397)
Αποτίμηση επενδύσεων σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	-	(4.197)	-	(4.197)	(381)	(4.577)
Συναλλαγματικές διαφορές	-	375	-	375	6	382
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα για την περίοδο	-	(3.821)	(31.970)	(35.791)	(14.802)	(50.593)
Αγορά ιδίων μετοχών	(39)	-	-	(39)	-	(39)
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-	32.457	32.457
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου με απόδοση στους μετόχους	-	-	-	-	(1.696)	(1.696)
Δικαιώματα προαίρεσης μετοχών εργαζομένων	-	-	17.008	17.008	1.117	18.125
Μεταβολή σε ποσοστά συμμετοχής σε θυγατρικές	-	616	(1.119)	(503)	503	-
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	-	-	(234)	(234)	(258)	(492)
Ίδρυση θυγατρικής	-	-	-	-	29	29
Μεταφορά	-	19.150	(19.150)	-	-	-
Λοιπές κινήσεις	-	(5)	(177)	(182)	(51)	(232)
Επίδραση σε μη ελέγχουσες συμμετοχές λόγω εξάσκησης δικαιωμάτων προαίρεσης και δωρεάν διάθεσης μετοχών	-	(1.360)	(4.871)	(6.231)	6.231	-
	(39)	18.400	(8.541)	9.819	38.333	48.152
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2022	269.619	139.812	(102.081)	307.349	60.196	367.546
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	259.587	175.995	(102.905)	332.678	18.067	350.745
Καθαρά κέρδη/(ζημιές) περιόδου	-	-	3.017	3.017	(1.499)	1.519
Αποτίμηση επενδύσεων σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	9	7.514	-	7.514	(0)	7.514
Συναλλαγματικές διαφορές	-	3	-	3	1	4
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές) καθαρά από φόρους	-	(3)	-	(3)	(1)	(4)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα για την περίοδο	-	7.514	3.017	10.531	(1.499)	9.032
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου με απόδοση στους μετόχους	(10.032)	-	-	(10.032)	-	(10.032)
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου για συμψηφισμό ζημιών	(154.536)	-	154.536	-	-	-
Εξαγορά θυγατρικής	-	-	-	-	12.803	12.803
Ίδρυση θυγατρικής	-	-	-	-	270	270
Πώληση θυγατρικών	-	-	-	-	(6.290)	(6.290)
Λοιπές κινήσεις	-	(3)	3	-	2	2
	(164.568)	(3)	154.540	(10.032)	6.785	(3.247)
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2023	95.019	183.506	54.651	333.176	23.352	356.528

Οι σημειώσεις στις σελίδες 23 έως 50 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων - Εταιρεία

	Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022		269.658	129.780	(154.537)	244.902
Καθαρή ζημιά περιόδου		-	-	(27.969)	(27.969)
Αποτίμηση επενδύσεων σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων		-	(458)	-	(458)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα για την περίοδο		-	(458)	(27.969)	(28.427)
Αγορά ιδίων μετοχών		(39)	-	-	(39)
Έξοδα έκδοσης κεφαλαίου		-	-	(59)	(59)
Έκδοση μετοχικού κεφαλαίου (Δωρεάν διάθεση μετοχών σε ΔΣ και προσωπικό)		-	-	11.689	11.689
		(39)	-	11.630	11.590
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2022		269.619	129.322	(170.876)	228.065
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023		259.587	125.587	(108.087)	277.087
Καθαρή ζημιά χρήσεως		-	-	(118)	(118)
Αποτίμηση επενδύσεων σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	9	-	8.255	-	8.255
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα για την περίοδο		-	8.255	(118)	8.137
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου με επιστροφή μετοχών σε μετόχους		(10.032)	-	-	(10.032)
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου με συμψηφισμό ζημιών		(154.536)	-	154.536	-
		(164.568)	-	154.536	(10.032)
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2023		95.019	133.842	46.331	275.192

Οι σημειώσεις στις σελίδες 23 έως 50 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση ταμειακών ρών (Έμμεση μέθοδος)

	Σημ	Όμιλος		Εταιρεία	
		1/1 - 30/06/2023	1/1 - 30/06/2022	1/1 - 30/06/2023	1/1 - 30/06/2022
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες					
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	16	(5.537)	(10.064)	(3.439)	(2.004)
Καταβληθέντες τόκοι		(459)	(5.477)	(233)	(509)
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος		(581)	(3.040)	-	-
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		(6.578)	(18.581)	(3.672)	(2.513)
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες					
Αγορές ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων	6	(825)	(26.610)	(811)	(240)
Αγορές επενδυτικών ακινήτων	6	-	(2.086)	-	(483)
Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων	6	(11)	(879)	(11)	-
Πωλήσεις ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων		-	24	-	-
Πωλήσεις επενδυτικών ακινήτων		-	4.369	-	-
Πωλήσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων		-	-	(1)	-
Αύξηση κεφαλαίου θυγατρικής		-	-	(9.996)	-
Αγορά επενδύσεων σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων		(6.251)	(30)	(5.090)	(30)
Πωλήσεις χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων		-	96	-	-
Πώλησεις δικαιώματων προτίμησης		-	-	-	2.752
Ποσά προορισμένα για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου σε θυγατρικές		-	-	-	(3.600)
Αγορά θυγατρικών		(21.735)	-	-	-
Πωλήσεις θυγατρικών/ μειώσεις κεφαλαίου	8	51.650	-	-	8.076
Τόκοι που εισπράχθηκαν		2.274	349	1.179	18
Επιστροφή προκαταβολής		-	20	-	-
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		25.102	(24.747)	(14.729)	6.494
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες					
Αγορά ιδίων μετοχών		-	(39)	-	(39)
Έξοδα αύξησης κεφαλαίου		-	(59)	-	-
Έξοδα έκδοσης κεφαλαίου θυγατρικών		-	(530)	-	-
Φόρος κεφαλαιοποίησης κερδών		-	(232)	-	-
Συναλλαγές με μη ελέγχουσες συμμετοχές σε θυγατρικές		-	(1.696)	-	-
Εισφορά μη ελεγχουσών συμμετοχών σε μετοχικό κεφάλαιο θυγατρικής		-	32.487	-	-
Δάνεια αναληφθέντα		21.901	34.175	-	-
Αποπληρωμή δανεισμού		-	(44.494)	-	(200)
Επιχορηγήσεις που εισπράχθηκαν		-	228	-	-
Πληρωμές κεφαλαίου μισθώσεων		(738)	(1.601)	(81)	(760)
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		21.163	18.238	(81)	(999)
Καθαρή αύξηση/ (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		39.687	(25.090)	(18.482)	2.981
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου		183.722	216.494	98.851	116.258
Συναλλαγματικές διαφορές στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		(41)	(92)	-	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου		223.368	191.311	80.369	119.240

Οι σημειώσεις στις σελίδες 23 έως 50 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

1. Γενικά

Η INTRAKOM Ανώνυμη Εταιρεία Συμμετοχών με διακριτικό τίτλο “Intracom Holdings” ιδρύθηκε στην Ελλάδα και οι μετοχές της διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Ο Όμιλος INTRAKOM δραστηριοποιείται μέσω των θυγατρικών και λοιπών συνδεδεμένων εταιρειών στην ανάπτυξη και εκμετάλλευση ακινήτων, σε επενδύσεις οιαδήποτε χρηματοπιστωτικών μέσων, μετοχών και ventures capital, και στο εμπόριο. Η μητρική εταιρεία δραστηριοποιείται ως εταιρεία συμμετοχών.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην Ελλάδα, Λουξεμβούργο, Η.Π.Α και Ρουμανία καθώς και σε άλλες χώρες του εξωτερικού.

Η Εταιρεία εδρεύει στην Ελλάδα, Νομό Αττικής, στο Δήμο Αμαρουσίου, στη Λεωφόρο Κηφισίας 64, 15125 Μαρούσι. Η ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρείας είναι www.intracom.com.

Οι παρούσες ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας έχουν εγκριθεί προς δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 28/09/2023 και έχουν αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Εταιρείας www.intracom.com.

2. Πλαίσιο κατάρτισης και λογιστικές πολιτικές

Οι παρούσες ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της INTRAKOM Ανώνυμη Εταιρεία Συμμετοχών («η Εταιρεία») και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και των θυγατρικών της (μαζί «INTRAKOM», ή «ο Όμιλος»), για την περίοδο 1/1 - 30/6/2023. Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 «Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις».

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις πρέπει να ληφθούν υπόψη σε συνδυασμό με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση 2022, που έχουν αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Ομίλου με ηλεκτρονική διεύθυνση www.intracom.com.

Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την ετοιμασία και την παρουσίαση των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων είναι συνεπείς με τις λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη και παρουσίαση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και του Ομίλου για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022, με εξαίρεση τις αλλαγές που προέκυψαν από την υιοθέτηση νέων ή αναθεωρημένων προτύπων όπως περιγράφεται παρακάτω. Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων και τα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, τα οποία αποτιμώνται στην εύλογη αξία. Σε αυτό το πλαίσιο, η διοίκηση θεωρεί ότι η αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας (going concern) αποτελεί την κατάλληλη βάση προετοιμασίας της παρούσας χρηματοοικονομικής πληροφόρησης.

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες: Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2023 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση του Ομίλου σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών είναι πως αυτές δεν είχαν επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση

ΔΛΠ 1 (Τροποποιήσεις) «Παρουσίαση των Οικονομικών καταστάσεων» και Δεύτερη Δήλωση Πρακτικής ΔΠΧΑ «Γνωστοποίηση λογιστικών πολιτικών» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να παρέχουν πληροφορίες ως προς τις λογιστικές τους πολιτικές όταν αυτές είναι ουσιώδεις και παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με την έννοια του ουσιώδους όταν αυτή εφαρμόζεται σε γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών.

ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές στις λογιστικές εκτιμήσεις και σφάλματα: Ορισμός των λογιστικών εκτιμήσεων» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν το πώς θα πρέπει οι εταιρείες να διακρίνουν τις αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές από τις αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις.

ΔΛΠ 12 (Τροποποιήσεις) «Αναβαλλόμενος φόρος που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία ενιαία συναλλαγή» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Οι τροποποιήσεις απαιτούν οι εταιρείες να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενη φορολογία σε συγκεκριμένες συναλλαγές που, κατά την αρχική αναγνώριση, οδηγούν σε ίσα ποσά φορολογητέων και εκπεστέων προσωρινών διαφορών. Αυτό ισχύει συνήθως για συναλλαγές, όπως οι μισθώσεις για τους μισθωτές και οι υποχρεώσεις αποκατάστασης.

ΔΛΠ 12 «Φόρος εισοδήματος» (Τροποποιήσεις): Διεθνής φορολογική μεταρρύθμιση - Πρότυποι κανόνες του δεύτερου πυλώνα (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Οι τροποποιήσεις εισάγουν μια υποχρεωτική προσωρινή εξαίρεση από τη λογιστικοποίηση των αναβαλλόμενων φόρων που προκύπτουν από τη διεθνή φορολογική μεταρρύθμιση του Οργανισμού Οικονομικής Συνεργασίας και Ανάπτυξης (ΟΟΣΑ). Οι τροποποιήσεις εισάγουν επίσης στοχευμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης.

Η προσωρινή εξαίρεση ισχύει άμεσα και αναδρομικά, σύμφωνα με το ΔΛΠ 8, ενώ οι στοχευμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης, θα ισχύουν για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023 αλλά δεν απαιτούνται για ενδιάμεσες περιόδους που λήγουν την ή πριν από τις 31 Δεκεμβρίου 2023. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους

Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παρακάτω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία.

ΔΛΠ 1 (Τροποποιήσεις) «Παρουσίαση των Οικονομικών καταστάσεων» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024)

- **Τροποποίηση του 2020 «Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες βάσει των δικαιωμάτων που είναι σε ισχύ στη λήξη της περιόδου αναφοράς. Η ταξινόμηση δεν επηρεάζεται από τις προσδοκίες της οντότητας ή από γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς. Επιπλέον, η τροποποίηση αποσαφηνίζει τη σημασία του όρου «διακανονισμός» μιας υποχρέωσης του ΔΛΠ 1. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την ΕΕ.

- **Τροποποιήσεις του 2022 «Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις με ρήτρα»**

Οι νέες τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι εάν το δικαίωμα αναβολής διακανονισμού υπόκειται στη συμμόρφωση της οικονομικής οντότητας με καθορισμένους όρους (ρήτρες), αυτή η τροποποίηση θα ισχύει μόνο για συνθήκες που υφίστανται όταν η συμμόρφωση εξετάζεται κατά ή πριν από την ημερομηνία αναφοράς. Επιπρόσθετα, οι τροποποιήσεις αποσκοπούν στη βελτίωση των πληροφοριών που παρέχει μια οικονομική οντότητα όταν το δικαίωμά της να αναβάλλει τον διακανονισμό μιας υποχρέωσης υπόκειται σε συμμόρφωση με ρήτρες εντός δώδεκα μηνών από την περίοδο αναφοράς.

Οι τροποποιήσεις του 2022 άλλαξαν την ημερομηνία έναρξης ισχύος των τροποποιήσεων του 2020. Ως αποτέλεσμα, οι τροποποιήσεις του 2020 και του 2022 ισχύουν για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024 και θα πρέπει να εφαρμόζονται αναδρομικά σύμφωνα με το ΔΛΠ 8. Ως αποτέλεσμα της ευθυγράμμισης των ημερομηνιών έναρξης ισχύος, οι τροποποιήσεις του 2022 θα υπερισχύουν των τροποποιήσεων του 2020 όταν και οι δύο τίθενται σε ισχύ το 2024. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Υποχρέωση Μίσθωσης σε Πώληση και Επανεκμίσθωση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024)

Η τροποποίηση διευκρινίζει πώς μια οικονομική οντότητα λογιστικοποιεί μια πώληση και επαναμίσθωση μετά την ημερομηνία της συναλλαγής. Οι συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης όπου ορισμένες ή όλες οι πληρωμές μισθωμάτων είναι μεταβλητές πληρωμές που δεν εξαρτώνται από δείκτη ή επιτόκιο είναι πιο πιθανό να επηρεαστούν. Μια οικονομική οντότητα εφαρμόζει τις απαιτήσεις αναδρομικά σε συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης που συνήφθησαν μετά την ημερομηνία κατά την οποία η οικονομική οντότητα εφάρμοσε αρχικά το ΔΠΧΑ 16. Η τροποποίηση δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών Ροών» και ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα» (Τροποποιήσεις) - Γνωστοποιήσεις: Χρηματοοικονομικές Συμφωνίες Προμηθευτών (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024)

Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να γνωστοποιούν πληροφορίες σχετικά με τις Χρηματοδοτικές Συμφωνίες τους με Προμηθευτές (Supplier Finance Arrangements), όπως όρους και προϋποθέσεις, λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων που αποτελούν μέρος τέτοιων συμφωνιών, εύρος ημερομηνιών λήξης πληρωμών και πληροφορίες κινδύνου ρευστότητας. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

ΔΛΠ 21 «Οι Επιδράσεις των Μεταβολών στις Συναλλαγματικές Ισοτιμίες» (Τροποποιήσεις) - Μη δυνατότητα ανταλλαγής νομίσματος (εφαρμόζεται στις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2025)

Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να εφαρμόζουν μια συνεπή προσέγγιση στην αξιολόγηση του εάν ένα νόμισμα μπορεί να ανταλλάσσεται με άλλο νόμισμα και, όταν δεν μπορεί, στον καθορισμό της συναλλαγματικής ισοτιμίας που θα χρησιμοποιηθεί και των γνωστοποιήσεων που πρέπει να παρέχονται. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

Στρογγυλοποιήσεις

Διαφορές που παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών στις οικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Κίνδυνος μακροοικονομικού και επιχειρησιακού περιβάλλοντος στην Ελλάδα

Οι οικονομίες σε όλο τον κόσμο έρχονται αντιμέτωπες με μια σειρά προκλήσεων τόσο λόγω των πληθωριστικών πιέσεων, όσο και λόγω των αυξανόμενων επιτοκίων που δυσχεραίνουν την οικονομική ανάπτυξη και ενέχουν σημαντικές επιπτώσεις για τις επιχειρήσεις, ενώ η προοπτική είναι ότι κεντρικές τράπεζες δεν θα χαλαρώσουν τη νομισματική τους πολιτική πριν το τέλος του 2023.

Παράλληλα, οι δυσμενείς οικονομικές συνθήκες που επικρατούν στις περισσότερες περιοχές του κόσμου και επηρεάζουν τους περισσότερους κλάδους οφείλονται στα υψηλά επίπεδα πληθωρισμού. Ως εκ τούτου, δε μπορούμε να παραβλέψουμε τις έμμεσες επιπτώσεις στις επιχειρηματικές δραστηριότητες του Ομίλου από την φθίνουσα οικονομική ανάπτυξη και την αύξηση των λειτουργικών εξόδων λόγω των πληθωριστικών πιέσεων.

Η γεωπολιτική ένταση που επικρατεί λόγω του πολέμου στην Ουκρανία σε συνδυασμό με την ενεργειακή κρίση, τις διαταραχές στην εφοδιαστική αλυσίδα και την άνοδο του πληθωρισμού, αποτελούν παράγοντες που επηρέασαν και συνεχίζουν να επηρεάζουν τις οικονομικές εξελίξεις.

Παρότι ο Όμιλος μας δεν έχει έκθεση από πλευράς εργασιών ή εξάρτησης από προμηθευτές στην Ουκρανία και τη Ρωσία, τα πιθανά ρίσκα που μπορεί να επέλθουν από τη μείωση του διαθέσιμου εισοδήματος των νοικοκυριών και την πιθανή αύξηση των λειτουργικών εξόδων λόγω πληθωριστικών πιέσεων δεν μπορούν να αγνοηθούν.

Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί σε συνεχή βάση τις γεωπολιτικές και οικονομικές εξελίξεις και είναι έτοιμη να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα για την προστασία των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων της.

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Ο Όμιλος αντιμετωπίζει τους ακόλουθους χρηματοοικονομικούς κινδύνους:

α) Ο συναλλαγματικός κίνδυνος του Ομίλου κρίνεται σχετικά περιορισμένος διότι, στις περισσότερες περιπτώσεις, όπου υπάρχουν απαιτήσεις από συμβάσεις σε ξένο νόμισμα, υπάρχουν αντίστοιχες υποχρεώσεις στο ίδιο νόμισμα. Οι συμβάσεις σε ξένο νόμισμα είναι σχεδόν στο σύνολό τους σε USD, όπως και οι αντίστοιχες υποχρεώσεις.

β) Οι αυξήσεις του EURIBOR που ξεκίνησαν από τον Ιούλιο του 2022 και συνεχίζονται, αντέστρεψαν απολύτως τα μέχρι τότε δεδομένα. Η έκθεση του Ομίλου στον κίνδυνο επιτοκίων αφορά τα δάνεια κυμαινόμενου επιτοκίου και το κόστος χρηματοδότησης νέων επενδύσεων.

γ) τον πιστωτικό κίνδυνο που δημιουργείται από το ενδεχόμενο να μην είναι οι πελάτες σε θέση να τηρήσουν και αποπληρώσουν τις συμβατικές τους υποχρεώσεις, τον οποίο επιχειρεί να περιορίσει με συνεχή έλεγχο και εντατική παρακολούθησή των πελατών της, και

δ) τον κίνδυνο τιμής, που αφορά στη μεταβολή της αξίας των χρεογράφων που κατέχει και αφορούν σε μετοχές εταιρειών εισηγμένων στο Χ.Α.

Δεν υπήρχαν σημαντικές αλλαγές στη διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου από τον Όμιλο σε σχέση με την 31 Δεκεμβρίου 2022.

Προσδιορισμός των εύλογων αξιών

Ο Όμιλος παρέχει τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις σχετικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας μέσω μιας ιεράρχησης τριών επιπέδων.

- Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που διαπραγματεύονται σε ενεργούς αγορές προσδιορίζεται από τις δημοσιευόμενες τιμές που ισχύουν κατά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης («Επίπεδο 1»).
- Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που δε διαπραγματεύονται σε ενεργούς αγορές προσδιορίζεται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης και παραδοχών που στηρίζονται είτε άμεσα είτε έμμεσα σε δεδομένα της αγοράς κατά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης («Επίπεδο 2»).
- Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που δε διαπραγματεύονται σε ενεργούς αγορές προσδιορίζεται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης και παραδοχών που δεν στηρίζονται κυρίως σε δεδομένα της αγοράς («Επίπεδο 3»).

Την 30 Ιουνίου 2023 ο Όμιλος είχε:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων μηδενικού ύψους τα οποία κατατάσσονται στο Επίπεδο 1.
- Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων μηδενικού ύψους τα οποία κατατάσσονται στο Επίπεδο 3.
- Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων ύψους €23.477 τα οποία κατατάσσονται στο Επίπεδο 1.
- Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων ύψους €5.140 που αφορούν μετοχές και ομολογίες μη εισηγμένες στο χρηματιστήριο που κατατάσσονται στο Επίπεδο 3.

Την 31 Δεκεμβρίου 2022 ο Όμιλος είχε:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων ύψους €289 τα οποία κατατάσσονται στο Επίπεδο 1.
- Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων μηδενικού ύψους τα οποία κατατάσσονται στο Επίπεδο 3.
- Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων από τα οποία ποσό ύψους €9.392 κατατάσσεται στο Επίπεδο 1.
- Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων ύψους €5.067 που αφορούν μετοχές και ομολογίες μη εισηγμένες στο χρηματιστήριο κατατάσσονται στο Επίπεδο 3.

INTRAKOM ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Ενδιάμεσες συνοπτικές εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με το ΔΛΠ 34
30 Ιουνίου 2023
(Όλα τα ποσά σε €'000)

Προκειμένου να αποτιμηθούν τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που κατατάσσονται στο Επίπεδο 1 χρησιμοποιήθηκαν οι δημοσιευμένες τιμές των μετοχών που διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές.

Δεν υπήρχαν αλλαγές στις τεχνικές αποτίμησης που χρησιμοποιήθηκαν σε σχέση με την 31 Δεκεμβρίου 2022.

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα. Τα πραγματικά ποσά πιθανόν να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης που χρησιμοποιήθηκαν για την ετοιμασία και την παρουσίαση των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων είναι συνεπείς με τις λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη και παρουσίαση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και του Ομίλου για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022.

5. Πληροφόρηση κατά τομέα

Στις 30 Ιουνίου 2023, ο Όμιλος δραστηριοποιείται στους εξής κύριους τομείς:

- (1) Ανάπτυξη και εκμετάλλευση ακινήτων,
- (2) Εμπορία

Στις 31 Δεκεμβρίου 2022, ο Όμιλος δραστηριοποιούνταν στους εξής κύριους τομείς:

- (1) Αμυντικά (αφορά τις διακοπείσες δραστηριότητες)
- (2) Ανάπτυξη και εκμετάλλευση ακινήτων

Με βάση τα ανωτέρω η πληροφόρηση ανά λειτουργικό τομέα δραστηριότητας για την περίοδο 1/1 - 30/06/2023 και το σύνολο του ενεργητικού στις 30/06/2023 αναλύεται ως εξής:

	Εμπορία	Παραγωγή και Πώληση Ηλεκτρικής ενέργειας	Αναπτυξη & εκμετάλλευση ακινήτων	Λοιπά	Σύνολο
Συνολικές μεικτές πωλήσεις ανά τομέα	4.124	-	332	583	5.038
Εσωτερικές πωλήσεις μεταξύ τομέων	-	-	-	(181)	(181)
Σύνολο Πωλήσεων	4.124	-	332	402	4.858
Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)	159	-	1.836	(4.664)	(2.668)
Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων	(2)	-	(606)	11.403	10.795
Σύνολο ενεργητικού	23.472	2.943	156.966	282.020	465.401

Οι δραστηριότητες της μητρικής εταιρείας Intracom Holdings AE περιλαμβάνονται στη στήλη «Λοιπά».

INTRAKOM ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Ενδιάμεσες συνοπτικές εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με το ΔΛΠ 34
30 Ιουνίου 2023
(Όλα τα ποσά σε €'000)

Η πληροφόρηση ανά λειτουργικό τομέα δραστηριότητας για την περίοδο 1/1 - 30/06/2022 και το σύνολο του ενεργητικού στις 31/12/2022 αναδιατυπώνεται ως εξής:

	Αμυντικά	Αναπτυξη και εκμετάλλευση ακινήτων	Λοιπά	Σύνολο
Συνολικές μεικτές πωλήσεις ανά τομέα	-	-	966	966
Σύνολο Πωλήσεων	-	-	966	967
Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)	-	(2.573)	(46)	(2.620)
Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων	-	(8.389)	(11.732)	(20.120)
Σύνολο ενεργητικού 31/12/2022	98.402	18.012	298.298	414.712

Η συμφωνία μεταξύ αποτελεσμάτων προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) και αποτελεσμάτων προ φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες για τον Όμιλο έχει ως εξής:

	1/1 - 30/06/2023	1/1 - 30/06/2022 Επαναδιατυπωμένο *
Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)	(2.668)	(2.620)
Αποσβέσεις	(976)	(813)
Χρηματοοικονομικό κόστος - καθαρό	(166)	(79)
Κέρδη / Ζημίες από συγγενείς επιχειρήσεις	6.598	(152)
Απομειώσεις και λοιπές μη επαναλαμβανόμενες δαπάνες	(99)	(4.762)
Κέρδη από απόκτηση Ομίλου Κ.Α.Μ. Α.Ε.	8.105	-
Δωρεάν διάθεση μετοχών στο προσωπικό	-	(11.695)
Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων	10.795	(20.121)

Μεταβιβάσεις και συναλλαγές μεταξύ τομέων πραγματοποιούνται με πραγματικούς εμπορικούς όρους και συνθήκες, σύμφωνα με αυτά που ισχύουν για συναλλαγές με τρίτους.

INTRACOM ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Ενδιάμεσες συνοπτικές εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με το ΔΛΠ 34
30 Ιουνίου 2023
(Όλα τα ποσά σε €'000)

6. Κεφαλαιουχικές δαπάνες

Όμιλος

	Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	Άυλα περιουσιακά στοιχεία	Επενδύσεις σε ακίνητα	Σύνολο
Αναπόσβεστη αξία στις 1 Ιανουαρίου 2022	105.821	55.348	55.940	217.109
Προσθήκες	28.193	901	210	29.303
Προσθήκες προερχόμενες από δαπάνες/ επενδύσεις	-	-	1.877	1.877
Πωλήσεις/Διαγραφές	(85)	-	(2.349)	(2.434)
Αποσβέσεις	(2.198)	(628)	(546)	(3.373)
Απομείωση	-	(376)	-	(376)
Επιστροφή προκαταβολής	(20)	-	-	(20)
Μεταφορά σε περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση	(609)	-	609	-
Λοιπές μεταβολές			27	27
Αναπόσβεστη αξία στις 30 Ιουνίου 2022	131.101	55.245	55.768	242.113
	Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	Άυλα περιουσιακά στοιχεία	Επενδύσεις σε ακίνητα	Σύνολο
Αναπόσβεστη αξία στις 1 Ιανουαρίου 2023	7.434	120	49.230	56.785
Προσθήκες	825	11	-	836
Μεταφορά σε επενδύσεις σε ακίνητα	(5.033)	-	5.423	390
Αγορές θυγατρικών	15.878	75	39.058	55.011
Αποσβέσεις	(89)	(52)	(735)	(876)
Μεταφορά από επενδύσεις σε ακίνητα	2.726	-	(2.726)	-
Αναπόσβεστη αξία στις 30 Ιουνίου 2023	21.741	154	90.251	112.146

Εταιρεία

	Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	Άυλα περιουσιακά στοιχεία	Επενδύσεις σε ακίνητα	Σύνολο
Αναπόσβεστη αξία στις 1 Ιανουαρίου 2022	8.369	209	46.731	55.310
Προσθήκες	240	-	483	722
Αποσβέσεις	(124)	(47)	(594)	(765)
Αναπόσβεστη αξία στις 30 Ιουνίου 2022	8.485	162	46.620	55.267
	Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	Άυλα περιουσιακά στοιχεία	Επενδύσεις σε ακίνητα	Σύνολο
Αναπόσβεστη αξία στις 1 Ιανουαρίου 2023	7.902	116	49.230	57.249
Προσθήκες	811	11	-	822
Μεταφορά από επενδύσεις σε ακίνητα	1.653	-	(1.653)	-
Απόσχιση κλάδου	(7.381)	(1)	(46.392)	(53.773)
Αποσβέσεις	(43)	(51)	(128)	(222)
Αναπόσβεστη αξία στις 30 Ιουνίου 2023	2.943	75	1.057	4.075

Η αύξηση στον λογαριασμό «Επενδύσεις σε ακίνητα» του Ομίλου οφείλεται στην εξαγορά της «Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (βλ. σημείωση 8)

Η μείωση στο λογαριασμό «Επενδύσεις σε ακίνητα» της Εταιρείας οφείλεται στη μεταφορά του κλάδου των ακινήτων της στη νεοσυσταθείσα εταιρεία INTRACOM PROPERTIES μέσω της έγκρισης της διάσπασης της πρώτης, όπως ανακοινώθηκε στις 20/2/2023, με απόσχιση του κλάδου των ακινήτων που ανήκαν έως τότε στη μητρική Εταιρεία του Ομίλου κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή,

INTRAKOM ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Ενδιάμεσες συνοπτικές εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με το ΔΛΠ 34
30 Ιουνίου 2023
(Όλα τα ποσά σε €'000)

καθώς και των ακινήτων που αυτή είχε μισθώσει δυνάμει σύμβασης χρηματοδοτικής μίσθωσης του Ν. 1665/1986 και τη μεταφορά τους.

Στα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία τόσο του Ομίλου όσο και της Εταιρείας υπάρχουν εγγεγραμμένα εμπράγματα βάρη ύψους €23.000 και €2.400 αντίστοιχα προς εξασφάλιση υποχρεώσεων.

7. Υπεραξία

	<u>30/6/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
INTRAPAR AE	11.722	11.722
Εμπορική δραστηριότητα Mothercare	571	-
	<u>12.293</u>	<u>11.722</u>

Η αύξηση που παρατηρείται στην Υπεραξία που προστέθηκε από τον όμιλο της Κ.Λ.Μ. Α.Ε. Η εν λόγω υπεραξία είχε προέλθει από την εξαγορά:

- Της εταιρείας «Υιοι Ευθ. Παπαγιάννη Α.Ε.» και του σήματος «MOTHERCARE».
- Της εταιρείας «Compton House Properties A.E.» και του σήματος «EARLY LEARNING CENTRE».

8. Επενδύσεις σε θυγατρικές

Οι σημαντικότερες μεταβολές στις επενδύσεις σε θυγατρικές αναλύονται παρακάτω:

- **Σύσταση INTRACOM PROPERTIES**

Σε συνέχεια των αποφάσεων της από 16.01.2023 Επαναληπτικής Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της και δυνάμει της υπ' αριθ. 2893071ΑΠ/10.02.2023 απόφασης του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων, εγκρίθηκε η διάσπαση της INTRACOM HOLDINGS με απόσχιση του κλάδου των ακινήτων και σύσταση νέας ανώνυμης εταιρείας, 100% θυγατρικής της Διασπώμενης, βάσει του συμβολαιογραφικού εγγράφου «Σχέδιο Σύμβασης Διάσπασης» που συντάχθηκε στις 03.02.2023 δυνάμει των διατάξεων των Ν. 4601/2019, Ν. 4548/2018, Ν. 4172/2013 και Ν. 4438/2016.

Συστάθηκε νέα ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «INTRAKOM ΑΚΙΝΗΤΑ, ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» με αριθμό ΓΕΜΗ 168876601000 και διακριτικό τίτλο «INTRACOM PROPERTIES» και εγκρίθηκε το Καταστατικό της. Η Διασπώμενη, INTRACOM HOLDINGS, σε αντάλλαγμα του κλάδου των ακινήτων που εισέφερε, κατέστη μοναδική μέτοχος της Επωφελούμενης «INTRACOM PROPERTIES», λαμβάνοντας το σύνολο των μετοχών που θα εκδοθούν στην Επωφελούμενη και ειδικότερα 55.611.759 κοινές, ονομαστικές, μετά ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (€ 1,00) η καθεμία, το οποίο ποσό αποτελεί το μετοχικό κεφάλαιο της νεοϊδρυθείσας εταιρείας.

Η INTRACOM HOLDINGS χρησιμοποίησε την «Έκθεση Αποτίμησης της Εύλογης Αξίας του κλάδου ακινήτων της INTRAKOM ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ βάσει του Ν. 4172/2013 και του Ν. 4601/2019», η οποία διενεργήθηκε από την εταιρεία ορκωτών ελεγκτών λογιστών «PKF Ευρωελεγκτική Α.Ε.», για να αποτιμήσει στην εύλογη αξία τα στοιχεία του ισολογισμού του κλάδου ακινήτων, χρησιμοποιώντας ως βάση υπολογισμού τον Ισολογισμό Μετασχηματισμού του Κλάδου Ακινήτων με ημερομηνία 30/09/2022.

Η νέα εταιρεία, INTRACOM PROPERTIES έχει ως βασικό σκοπό την οργάνωση, εκμετάλλευση και αξιοποίηση ακινήτων ιδιοκτησίας της ή τρίτων, την αγορά, διαχείριση, πώληση, ανταλλαγή, εκμίσθωση και μίσθωση ακινήτων πάσης φύσεως στην Ελλάδα και το εξωτερικό καθώς και την ανάπτυξη ακινήτων, εμπορικής, οικιστικής ή τουριστικής χρήσης σε ιδιόκτητα ή μισθωμένα οικόπεδα.

- Απόκτηση Κ.Λ.Μ.

Στις 2/2/2023 η INTRACOM HOLDINGS ανακοίνωσε τη συμφωνία απόκτησης, 11.106.255 Κοινών Ονομαστικών, μετά δικαιώματος ψήφου, μετοχών, δηλαδή ποσοστού 27,61% του κεφαλαίου της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το διακριτικό τίτλο «Κ.Λ.Μ. Α.Ε.» (η Κ.Λ.Μ.), από τον κ. Λουκά Σπεντζάρη, βασικό μέτοχο της ως άνω εταιρείας, έναντι ποσού € 9.995. Η Εταιρεία στις 2/2/2023 απέκτησε τις παραπάνω μετοχές με προσυμφωνημένη συναλλαγή (πακέτο), 10.500.000 Κοινές Ονομαστικές, μετά δικαιώματος ψήφου, μετοχές, δηλαδή ποσοστό 26,10% του κεφαλαίου της ανώνυμης εταιρείας Κ.Λ.Μ. Α.Ε., έναντι ποσού €9.450. Οι υπόλοιπες 606.255 Κοινές Ονομαστικές, μετά δικαιώματος ψήφου, μετοχές ποσοστού 1,51% του κεφαλαίου της Κ.Λ.Μ. από τον κ. Λουκά Σπεντζάρη, βασικό μέτοχο της, έναντι ποσού € 546 αποκτήθηκαν στις 3/2/2023.

Η Εταιρεία επίσης ανακοίνωσε την υπογραφή στις 02/02/2023, δεσμευτικού μνημονίου συναντίληψης και συνεργασίας με λοιπούς μετόχους της Κ.Λ.Μ., ήτοι τους βασικούς μετόχους της εταιρείας κ. Ιωάννη Λάππα, κες. Βιολέττα Λάππα και Μαίρη Λάππα και την κυπριακή εταιρεία με την επωνυμία «MUTSAFE LIMITED», καθώς και την κα Κλεοπάτρα Λάππα, κατόχους συνολικά, άμεσα και έμμεσα, 18.742.293 Κοινών Ονομαστικών, μετά δικαιώματος ψήφου, μετοχών, δηλαδή ποσοστού 46,60% του κεφαλαίου της Κ.Λ.Μ., για τον ορισμό των βασικών όρων απόκτησης από την Εταιρεία ή την θυγατρική της “INTRACOM PROPERTIES” των ως άνω μετοχών τους στην Κ.Λ.Μ., έναντι συνολικού τιμήματος ποσού € 18.742.

Σε συνέχεια των ανωτέρω, κατά τις οποίες η INTRACOM HOLDINGS απέκτησε το 27,61% των μετοχών της Κ.Λ.Μ., στις 12/5/2023 ανακοίνωσε ότι η INTRACOM PROPERTIES, θυγατρική της INTRACOM HOLDINGS, απέκτησε από τους βασικούς μετόχους της Κ.Λ.Μ. κ. Ιωάννη Λάππα, κες. Βιολέττα Λάππα και Μαίρη Λάππα και την κυπριακή εταιρεία με την επωνυμία «MUTSAFE LIMITED», καθώς και την κα Κλεοπάτρα Λάππα, ποσοστό 46,59% (ήτοι 18.739.437 Κοινές Ονομαστικές μετά δικαιώματος ψήφου μετοχές) της Κ.Λ.Μ., έναντι συνολικού ποσού € 18.739.

Κατόπιν αυτού, το συνολικό ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στην Κ.Λ.Μ., ανέρχεται σε 74,20%, με αποτέλεσμα να πληρούνται οι προϋποθέσεις για τη διενέργεια υποχρεωτικής δημόσιας πρότασης εντός της προθεσμίας και σύμφωνα με τις διατάξεις της σχετικής νομοθεσίας.

Η INTRACOM PROPERTIES στις 9 και 28/06/2023 ανακοίνωσε την υποβολή υποχρεωτικής δημόσιας πρότασης για την απόκτηση του συνόλου των κοινών μετοχών της Κ.Λ.Μ.. Αποτιμητής για τη διενέργεια αποτίμησης επί των μετοχών της Κ.Λ.Μ. για τον προσδιορισμό του εύλογου και δίκαιου ανταλλάγματος και τη σύνταξη σχετικής έκθεσης αποτίμησης, ορίστηκε η ανεξάρτητη ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΚΥΚΛΟΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ.».

Η έκθεση αποτίμησης δημοσιοποιήθηκε σύμφωνα με το άρθρο 16, παράγραφος 1 του Ν. 3461/2006 συγχρόνως με τη δημοσιοποίηση της ανακοίνωσης της 28/06. Όπως αναφέρεται, η μέθοδος αποτίμησης που χρησιμοποιήθηκε είναι η προεξόφληση των καθαρών (ελεύθερων) μελλοντικών λειτουργικών χρηματικών ροών της Κ.Λ.Μ., με σκοπό να υπολογιστεί η αξία που έχει για τους μετόχους της θεωρώντας την αποτιμώμενη εταιρεία ως μια «δυναμική λειτουργική οντότητα». Η τιμή που προέκυψε από την Αποτίμηση ανέρχεται σε €0,984 ανά μετοχή, το οποίο αντιστοιχεί σε αξία ίδιων κεφαλαίων €39.560

Σύμφωνα με το άρθρο 9 του Νόμου, η INTRACOM HOLDINGS προσέφερε €1 ως Προσφερόμενο Αντάλλαγμα σε μετρητά, για κάθε μετοχή της Δημόσιας Πρότασης που του προσφέρεται νόμιμα και έγκυρα εντός της περιόδου αποδοχής της Δημόσιας Πρότασης.

Η Περίοδος Αποδοχής ξεκίνησε την 28.07.2023 και έληξε την 25.08.2023. Κατά τη διάρκεια της Περιόδου Αποδοχής, 118 Μέτοχοι αποδέχθηκαν νομίμως και εγκύρως τη Δημόσια Πρόταση (στο εξής οι «Αποδεχθέντες Μέτοχοι»), προσφέροντας συνολικά 5.438.473 Μετοχές, που αντιπροσωπεύουν

ποσοστό 13,522% περίπου του συνολικού καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας (στο εξής οι «Προσφερθείσες Μετοχές»).

Επομένως, μετά την ολοκλήρωση της εξωχρηματιστηριακής μεταβίβασης των Προσφερθεισών Μετοχών, ο Προτείνων και τα Πρόσωπα που Ενεργούν Συντονισμένα με τον Προτείνοντα κατέχουν άμεσα και έμμεσα συνολικά 35.284.165 Μετοχές και 35.284.165 δικαιώματα ψήφου, που αντιστοιχούν σε ποσοστό 87,729% περίπου του συνολικού καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας.

Πρόθεση της INTRACOM HOLDINGS με βάση τον στρατηγικό σχεδιασμό της είναι η αξιοποίηση του χαρτοφυλακίου ακινήτων της Κ.Λ.Μ. και της θυγατρικής της Κ.Λ.Μ. ΑΤΕ σε συνέργεια με το αντίστοιχο χαρτοφυλάκιο της INTRACOM PROPERTIES. Απώτερος σκοπός είναι η συγχώνευση της εισηγμένης Κ.Λ.Μ. Α.Ε. με την INTRACOM PROPERTIES, μέσω απορρόφησης της δεύτερης από την πρώτη και η μετονομασία της Κ.Λ.Μ. σε INTRACOM PROPERTIES, υπό την σαφή πρόθεση της INTRACOM HOLDINGS όπως η εταιρεία που θα προκύψει από την ως άνω συγχώνευση παραμείνει εισηγμένη στο Χ.Α.

Αναφορικά με την εμπορική δραστηριότητα της πώλησης παιδικών και βρεφικών ειδών μέσω των καταστημάτων Mothercare και E.L.C. της Κ.Λ.Μ., στόχος είναι η αδιάλειπτη συνέχειά της, ως ξεχωριστής εταιρείας, δια απόσχισης του σχετικού κλάδου και εισφοράς του σε νέα θυγατρική εταιρεία. Μέτοχοι της νέας θυγατρικής εταιρείας, μέσω πώλησης, θα είναι (έναντι €3.000, βάσει σχετικής αποτίμησης ανεξάρτητης ελεγκτικής εταιρείας) η INTRACOM HOLDINGS κατά ποσοστό 60% και (έναντι €2.000) κατά ποσοστό 40% η κα Βιολέττα Λάππα, η οποία θα συμμετέχει και στη διοίκηση του νέου σχήματος με στόχο την περαιτέρω ανάπτυξή του.

Τέλος, η θυγατρική Κ.Λ.Μ. ΑΤΕ, η οποία θα διατηρήσει στην κυριότητά της το Υδροηλεκτρικό Πάρκο, θα μεταβιβαστεί στον κ. Ιωάννη Λάππα έναντι € 5.000, αφού προηγουμένως όλα τα λοιπά ακίνητά της έχουν περιέλθει στην Κ.Λ.Μ.

Μετά την ανωτέρω εξαγορά, η Κ.Λ.Μ. Α.Ε. ενοποιείται στις Οικονομικές Καταστάσεις με την μέθοδο της πλήρους ενοποίησης. Οι λογιστικές αξίες των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων κατά την εξαγορά καθώς και το κέρδος που προέκυψε ήταν τα εξής:

INTRACOM ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Ενδιάμεσες συνοπτικές εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με το ΔΛΠ 34
30 Ιουνίου 2023
(Όλα τα ποσά σε €'000)

	Λογιστική αξία κατά την εξαγορά
<u>Ενεργητικό</u>	
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	18.693
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	71
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	12.758
Υπεραξία επιχείρησης	572
Επενδύσεις σε ακίνητα	39.058
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	466
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	33
Αποθέματα	9.655
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	1.240
Προκαταβολές	378
Μεταβατικοί λογαριασμοί	172
Χρηματικά διαθέσιμα και βραχυπρόθεσμες καταθέσεις	1.025
Σύνολο ενεργητικού	84.121
<u>Υποχρεώσεις</u>	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	23.641
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	10.838
Σύνολο υποχρεώσεων	34.479
Λογιστική αξία κατά την ημερομηνία της εξαγοράς	49.643
Τίμημα εξαγοράς (74,21%)	28.735
Κέρδος αποτίμησης αρχικής συμμετοχής (27,61%) από Intracom Holdings	844
Δικαιώματα μειοψηφίας	12.803
Κέρδος που προέκυψε από την εξαγορά	7.261
Συνολικό αποτέλεσμα από την απόκτηση της Κ.Λ.Μ. Α.Ε.	8.105

Η άσκηση για την κατανομή της εύλογης αξίας της εξαγοράς (Purchase Price Allocation, PPA) του Ομίλου της Κ.Λ.Μ. δεν έχει ολοκληρωθεί μέχρι και την ημερομηνία σύνταξης των ενδιάμεσων εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων. Η οριστικοποίηση των σχετικών αξιών, που θα επηρεάσουν το κέρδος ή την υπεραξία που θα προκύψει από την εν λόγω εξαγορά, αναμένεται να έχει ολοκληρωθεί εντός χρονοδιαγράμματος ενός έτους, ήτοι έως την 02/02/2024, από την υπογραφή του δεσμευτικού μνημονίου συναντίληψης και συνεργασίας της 02/02/2023, σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στο ΔΠΧΑ 3.

- **Σύσταση INTRACOM AVIATION**

Στις 28/02/2023 η Εταιρεία ανακοίνωσε την ίδρυση της “INTRACOM AVIATION ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ” με αριθμό ΓΕΜΗ 169046401000 και διακριτικό τίτλο “INTRACOM AVIATION” και εγκρίθηκε το Καταστατικό της. Η απόφαση της έγκρισης της σύστασης της εν λόγω εταιρείας και του Καταστατικού της, καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) μέσω της Υπηρεσίας μιας Στάσης στις 23/02/2023 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης της Σύστασης 169046401000.

Ιδρυτές μέτοχοι της νέας εταιρείας του Ομίλου, είναι η “INTRACOM VENTURES”, κατά ποσοστό 51%, και η «INTRACOM DEFENSE Α.Ε.», κατά ποσοστό 49%. Το μετοχικό κεφάλαιο της νέας εταιρείας ανέρχεται σε €550, διαιρούμενο σε 550.000 κοινές, ονομαστικές, μετά ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (€ 1,00) η καθεμία.

Η INTRACOM AVIATION έχει ως βασικό σκοπό την παροχή υπηρεσιών τροποποίησης, επισκευής, συντήρησης και μετατροπής αεροπλάνων, ελικοπτερίων και εν γένει αεροσκαφών, την παροχή

INTRACOM ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Ενδιάμεσες συνοπτικές εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με το ΔΛΠ 34
30 Ιουνίου 2023
(Όλα τα ποσά σε €'000)

υπηρεσιών αεροπορικών εφαρμογών πάσης φύσεως, και τη συμμετοχή σε διαγωνισμούς, οποιασδήποτε φύσεως με σκοπό την ανάληψη των παραπάνω έργων.

- **Πώληση INTRACOM DEFENSE**

Η πώληση της Intracom Defense ολοκληρώθηκε στις 12/06/2023 και η αξία της συναλλαγής ανήλθε σε € 60.000 περίπου.

9. Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/06/2023	31/12/2022	30/06/2023	31/12/2022
Υπόλοιπο έναρξης περιόδου	14.458	27.225	6.500	2.670
Πώληση θυγατρικής	-	(13.173)	-	-
Προσθήκες	6.251	8.620	5.090	7.942
Πωλήσεις	-	(2.692)	-	(3.415)
Κέρδη/ (ζημιές) εύλογης αξίας	7.514	(8.224)	8.254	(3.399)
Λοιπά	105	2.702	-	2.702
Υπόλοιπο τέλους περιόδου	28.328	14.458	19.845	6.500

10. Μετοχικό κεφάλαιο

	Αριθμός μετοχών	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Ίδιες μετοχές	Σύνολο
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	75.412.152	76.000	194.204	(545)	269.658
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών	7.600.000	7.600	(7.600)	-	-
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	-	(10.032)	-	-	(10.032)
Ίδιες μετοχές	(30.000)	-	-	(39)	(39)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022	82.982.152	73.568	186.604	(584)	259.587
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	82.982.152	73.568	186.604	(584)	259.588
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου με συμψηφισμό ζημιών	-	-	(154.536)	-	(154.536)
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου με επιστροφή στους μετόχους	-	(10.032)	-	-	(10.032)
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2023	82.982.152	63.536	32.067	(584)	95.020

Την 1η Ιανουαρίου 2023 το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχονταν σε €73.568 διαιρούμενο σε 83.600.000 μετοχές ονομαστικής αξίας € 0,88 η κάθε μία.

Κατά την διάρκεια της περιόδου η επαναληπτική συνεδρίαση της από 15/06/2023 Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας, η οποία πραγματοποιήθηκε στις 22/06/2023, αποφάσισε τη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσόν των € 10.032 με μείωση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής κατά € 0,12, δηλαδή από € 0,88 σε € 0,76, και επιστροφή - καταβολή του εν λόγω ποσού στους μετόχους της Εταιρείας και την αντίστοιχη τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού της περί μετοχικού κεφαλαίου.

Επιπλέον, κατά την ίδια συνεδρίαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας, αποφασίστηκε ο συμψηφισμός αποθεματικών που έχουν σχηματιστεί στο παρελθόν από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο, συνολικού ύψους €154.536, προς απόσβεση ισόποσων ζημιών παρελθουσών χρήσεων της Εταιρείας, σύμφωνα με το άρθρο 35 παρ. 3 του Ν. 4548/2018.

INTRAKOM ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Ενδιάμεσες συνοπτικές εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με το ΔΛΠ 34
30 Ιουνίου 2023
(Όλα τα ποσά σε €'000)

Μετά την ως άνω μείωση, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται στο ποσόν των € 63.536, διαιρούμενο σε 83.600.000 Κοινές Ονομαστικές, μετά δικαιώματος ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας € 0,76 η καθεμία.

Το σύνολο των ιδίων μετοχών που κατέχει η εταιρεία είναι 617.848.

11. Δάνεια

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/06/2023	31/12/2022	30/06/2023	31/12/2022
Τραπεζικά δάνεια	57.350	24.000	15.000	15.000
Κρατικές ενισχύσεις(Επιστρ.προκαταβολή)	176	-	-	-
Λοιπά δάνεια	701	662	-	-
Σύνολο δανείων	58.227	24.662	15.000	15.000
Μακροπρόθεσμος δανεισμός	32.464	24.662	15.000	15.000
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός	25.764	-	-	-
	58.227	24.662	15.000	15.000

Στις 12/4/2023, η Εταιρεία και η θυγατρική της Intracom Properties υπέγραψαν με την Τράπεζα Optima bank Α.Ε σύμβαση χορήγησης πίστωσης στην Intracom Properties σε ανοικτό αλληλόχρεο λογαριασμό ύψους €28.742 ευρώ με σκοπό την χρηματοδότηση της εξαγοράς της εταιρείας «Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.»

Σε εξασφάλιση της ανωτέρω πίστωσης, η Εταιρεία και η θυγατρική Intracom Properties παραχώρησαν ως ενέχυρο 11.106.255 και 18.739.437 μετοχές της εταιρείας Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.

Την ημερομηνία αναφοράς των Οικονομικών Καταστάσεων, το επιτόκιο δανεισμού της εταιρείας ανέρχονταν σε 3,27% και το μέσο σταθμικό του ομίλου σε 4,76%.

12. Έξοδα Διοίκησης

Τα έξοδα διοίκησης κατά την τρέχουσα περίοδο διαμορφώθηκαν σε €5.280 για την εταιρεία και για τον όμιλο σε €12.669, ενώ την 30/06/2022 είχαν ανέλθει σε €15.397 για την εταιρεία και €17.407 για τον όμιλο. Τα αυξημένα έξοδα της περιόδου που έληξε 30/06/2022 οφειλόταν κατά κύριο λόγο στο γεγονός ότι την 18 Απριλίου 2022, η Εταιρεία προέβη σε έκδοση νέων κοινών μετοχών, οι οποίες διανεμήθηκαν δωρεάν σε Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και το προσωπικό της με αποτέλεσμα την αύξηση των εξόδων διοίκησης κατά €11.689.

INTRAKOM ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Ενδιάμεσες συνοπτικές εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με το ΔΛΠ 34
30 Ιουνίου 2023
(Όλα τα ποσά σε €'000)

13. Χρηματοοικονομικά (έξοδα) / έσοδα - καθαρά

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1/1 - 30/06/2023	1/1 - 30/06/2022 Επαναδιατυπωμένο (βλ.σημ.20)	1/1 - 30/06/2023	1/1 - 30/06/2022
Χρηματοοικονομικά έξοδα				
- Τραπεζικά δάνεια	(539)	(455)	(276)	(399)
- Ομολογιακό δάνειο	-	(0)	-	-
- Λοιπά δάνεια	-	352	-	-
- Υποχρεώσεις μίσθωσης	(143)	(87)	(23)	(108)
- Εγγυητικές	(80)	(132)	(1)	-
- Λοιπά	(1.639)	(16)	(3)	-
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	(2.401)	(338)	(303)	(507)
Χρηματοοικονομικά έσοδα				
- Έσοδα τόκων από τράπεζες	1.916	-	947	-
- Καθαρά κέρδη/(ζημιές) από συναλλαγματικές διαφορές	-	(1.097)	-	18
- Έσοδα τόκων από δάνεια	253	286	232	323
- Λοιπά	66	1.070	-	179
Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων	2.235	259	1.179	520
Χρηματοοικονομικά (έξοδα) / έσοδα - καθαρά	(166)	(79)	876	13

14. Φόρος εισοδήματος

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1/1 - 30/06/2023	1/1 - 30/06/2022 Επαναδιατυπωμένο (βλ.σημ.20)	1/1 - 30/06/2023	1/1 - 30/06/2022
Φόρος περιόδου	(175)	(380)	-	-
Αναβαλλόμενος φόρος	(734)	(42)	(668)	(42)
Σύνολο	(909)	(423)	(668)	(42)

Οι χρήσεις για τις οποίες η Εταιρεία και οι θυγατρικές της εταιρείες δεν έχουν ελεγχθεί και ως εκ τούτου οι φορολογικές τους υποχρεώσεις για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν καταστεί οριστικές παρουσιάζονται στη σημείωση 22.

Για τις χρήσεις 2011-2021 η μητρική εταιρεία, καθώς και εταιρείες του Ομίλου στην Ελλάδα οι οποίες έχουν υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α Ν.4174/2013, έλαβαν Πιστοποιητικό Φορολογικής Συμμόρφωσης χωρίς να προκύψουν ουσιαστικές διαφορές όσον αφορά το έξοδο φόρου και την αντίστοιχη πρόβλεψη που είχε αναγνωρισθεί στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις των χρήσεων αυτών. Ο φορολογικός έλεγχος των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών για τη χρήση 2022, βάσει των διατάξεων του Ν.4174/2013, άρθρο 65Α, παρ.1, όπως ισχύει, βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων περιόδου 2023. Σε κάθε περίπτωση και σύμφωνα με την ΠΟΛ 1006/2016 δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι εταιρείες για τις οποίες εκδίδεται έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης χωρίς επισημάνσεις για τις χρήσεις από το 2016 και μετά. Συνεπώς οι φορολογικές υποχρεώσεις για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν καταστεί οριστικές. Η διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου δεν θα προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις που θα έχουν ουσιαστική επίδραση πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Η Εταιρεία δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, ενώ στον Όμιλο έχουν σχηματιστεί προβλέψεις ύψους €124.

Τον Αύγουστο 2022 εκδόθηκε από τη Γενική Διεύθυνση Φορολογικής Διοίκησης Κέντρο Ελέγχου Μεγάλων Επιχειρήσεων εντολή μερικού ελέγχου επιτόπιου για τις φορολογικές περιόδους από

ΙΝΤΡΑΚΟΜ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Ενδιάμεσες συνοπτικές εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με το ΔΛΠ 34
30 Ιουνίου 2023
(Όλα τα ποσά σε €'000)

1/1/2015 έως 31/12/2021 της Κ.Λ.Μ. ΑΕ. Η διαδικασία του ελέγχου έχει ξεκινήσει αλλά δεν έχει ολοκληρωθεί ακόμα.

Επίσης, την 29 Αυγούστου 2023 εκδόθηκε από τη Γενική Διεύθυνση φορολογικών λειτουργιών -2ο ΕΛ.ΚΕ. Αττικής εντολή μερικού ελέγχου φόρου εισοδήματος χρήσης 2022 για την ίδια εταιρία. Ο έλεγχος δεν έχει ξεκινήσει ακόμα.

Τέλος, σημειώνεται ότι το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2016 έχει παραγραφεί μέχρι την 31.12.2022, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

15. Κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή

Βασικά / απομειωμένα κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1/1 - 30/06/2023	1/1 - 30/06/2022	1/1 - 30/06/2023	1/1 - 30/06/2022
	Επαναδιατυπωμένο (βλ.σημ.20)			
Κέρδη/ (Ζημιές) που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής				
Από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	11.107	(18.690)	(118)	(27.969)
Από διακοπείσες δραστηριότητες	(8.090)	(13.280)	-	-
	3.017	(31.970)	(118)	(27.969)
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών (σε χιλ.)	80.779	80.779	80.779	80.779
Βασικά / απομειωμένα κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή (€ ανά μετοχή)				
Από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	0,14	(0,23)	(0,00)	(0,35)
Από διακοπείσες δραστηριότητες	(0,10)	(0,16)	-	-
Συνολικά κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή	0,04	(0,40)	(0,00)	(0,35)

INTRAKOM ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Ενδιάμεσες συνοπτικές εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με το ΔΛΠ 34
30 Ιουνίου 2023
(Όλα τα ποσά σε €'000)

16. Λειτουργικές ταμειακές ροές

	Όμιλος		Εταιρεία	
	Σημ 1/1 - 30/06/2023	1/1 - 30/06/2022	1/1 - 30/06/2023	1/1 - 30/06/2022
Καθαρά κέρδη/(ζημιές) περιόδου	1.519	(46.397)	(118)	(27.969)
Προσαρμογές για:				
Φόρο εισοδήματος	14	909	668	42
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	6	89	43	124
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	6	52	51	47
Αποσβέσεις επενδυτικών ακινήτων	6	735	128	594
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης περιουσιακών στοιχείων		103	81	42
Απομειώσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων		(0)	-	-
Απομείωση υπεραξίας		-	5.667	-
Ζημιές/ (κέρδη) από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων		-	60	-
(Κέρδη)/ ζημιές εύλογης αξίας επενδύσεων μέσω αποτελεσμάτων		-	27	-
(Κέρδη)/ ζημιές από πώληση επενδυτικών ακινήτων		-	(1.749)	-
Απομειώσεις και διαγραφές απαιτήσεων		-	2.046	-
Ζημιές από απομείωση θυγατρικών		-	-	17.000
Αναστροφή απομείωσης συγγενών		(725)	-	(725)
(Κέρδη)/ ζημιές από πώληση δικαιωμάτων προτίμησης		-	-	(2.752)
(Κέρδη)/ ζημιές από πώληση θυγατρικών		5.441	-	-
Κέρδος από εξαγορά Ομίλου Κ.Λ.Μ.		(8.105)	-	-
Έσοδα τόκων	13	(2.235)	(1.179)	(520)
Έξοδα τόκων	13	2.401	6.254	303
Δωρεάν διάθεση μετοχών		-	18.125	-
Απομείωση / (Αναστροφή απομείωσης) αποθεμάτων		-	472	-
(Κέρδη)/ ζημιές πρόωρου τερματισμού συμβάσεων μίσθωσης		139	(72)	(6)
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων		-	(1.044)	-
Μερίδιο αποτελέσματος σε συγγενείς επιχειρήσεις που ενοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης		(6.598)	(131)	-
Συναλλαγματικές ζημιές / (κέρδη)		-	435	-
		(6.276)	(12.818)	(753)
Μεταβολές κεφαλαίου κίνησης				
(Αύξηση)/ μείωση αποθεμάτων		-	(4.519)	-
(Αύξηση)/ μείωση απαιτήσεων		(4.027)	6.049	8.491
Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων		4.765	1.290	(11.177)
Αύξηση/ (μείωση) προβλέψεων		-	(111)	-
Αύξηση/ (μείωση) υποχρέωσης παροχών στο προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης		-	45	(0)
		738	2.754	(2.686)
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		(5.537)	(10.064)	(3.439)

17. Κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις

Κατά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης δεν υπήρχαν κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις για ενσώματα πάγια στοιχεία για τον Όμιλο.

18. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις/ Εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις

Ο Όμιλος και η Εταιρεία έχουν ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας ως ακολούθως:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/06/2023	31/12/2022	30/06/2023	31/12/2022
Εγγυητικές για προκαταβολές	15.200	12.370	15.200	12.370
Εγγυητικές καλής εκτέλεσης	58.317	82.377	58.057	82.377
Εγγυητικές συμμετοχής σε διαγωνισμούς	11.706	3.644	11.706	3.644
Εγγυητικές καλής πληρωμής	842	-	-	-
Λοιπές	7.000	2.651	7.000	2.651
	93.065	101.042	91.963	101.042

Η Εταιρεία έχει εγγυηθεί έναντι τραπεζών για δάνεια θυγατρικών και λοιπών εταιρειών συνολικού ύψους €56.985 (2022: €39.888). Η αύξηση οφείλεται σε δάνεια της νέας θυγατρικής Intracom Properties.

Εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις

Η εταιρεία Teledome A.E. και οι βασικοί της μέτοχοι έχουν ασκήσει διάφορες αγωγές κατά των εταιριών Intracom Holdings, Hellas Online και μελών της Διοίκησης, ζητώντας μεταξύ άλλων να κηρυχθούν άκυρες οι αποφάσεις οργάνων (Διοικητικών Συμβουλίων και Γενικών Συνελεύσεων των ως άνω εταιρειών) δια των οποίων ματαιώθηκαν οι σχεδιαζόμενες συγχωνεύσεις της Hellas Online, της Unibrain και της ενάγουσας Teledome. Δια των ανωτέρω αγωγών ζητείται να καταβάλουν η Εταιρεία και η προαναφερόμενη πρώην θυγατρική της, Hellas Online καθώς και μέλη της Διοίκησης, αποζημιώσεις συνολικού ύψους €122 εκ. περίπου, για αποθετικές ζημιές και αποκατάσταση της ηθικής βλάβης που φέρεται ότι υπέστησαν οι ενάγοντες.

Μετά την έκδοση της υπ' αριθμόν 1852/2017 απόφασης του Αρείου Πάγου, με την οποία απορρίφθηκαν αμετάκλητα οι από 31/12/2007 (αρ. κατ. 279874/12598/2007), 18/01/2008 (αρ. κατ. 38548/1838/2008) και 18/01/2008 (αρ. κατ. 38520/1835/2008) αγωγές βασικών μετόχων της Teledome A.E.B.E. κατά της Intracom Holdings A.E., οι ίδιοι μέτοχοι κατέθεσαν στις 1/6/2018 την από 1/6/2007 αγωγή τους (αρ. κατ. 52815/1997/2018), με την οποία διεκδικούν εκ νέου ποσό ύψους €20,4 εκατ.. Η αγωγή συζητήθηκε ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και εκδόθηκε η υπ' αριθμόν 3389/2020 απόφαση με την οποία απορρίφθηκε ως ουσιαστικά αβάσιμη. Κατ' αυτής ασκήθηκε έφεση από τους αντιδίκους στις 31/5/2021 ενώπιον του Εφετείου Αθηνών (ΓΑΚ/ΕΑΚ/4520/3405/2021), η οποία συζητήθηκε στις 29/9/2022. Στις 16/2/2023 δημοσιεύτηκε η υπ' αριθμ. 882/2023 εν μέρει οριστική απόφαση του Εφετείου Αθηνών με την οποία το εν λόγω Δικαστήριο ανέβαλε την έκδοση οριστικής απόφασης και διέταξε την επανάληψη της συζήτησης της υπόθεσης, προκειμένου να προσκομισθεί από τους αντιδίκους το προσήκον τέλος δικαστικού ενσήμου επί του αντικειμένου της αγωγής. Η Εταιρεία, βασιζόμενη στην άποψη του νομικού συμβούλου της, σύμφωνα με την οποία η πιθανότητα απόρριψης των απαιτήσεων των βασικών μετόχων της Teledome A.E.B.E. διαγράφεται σαφέστατα πιο ισχυρή από την όποια πιθανότητα ευδοκίμησης αυτών, δεν σχημάτισε πρόβλεψη.

Την 10/2/2015 κοινοποιήθηκε στην Εταιρεία αγωγή, με την οποία βασικοί μέτοχοι της Teledome A.E. διεκδικούν εκ νέου την αποδέσμευση των εγγυήσεων προς τις Τράπεζες μέχρι του ποσού των €13 εκατ. περίπου. Είχε δε προσδιοριστεί να συζητηθεί στο Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών στις 14/12/2017 αλλά ματαιώθηκε. Ενόψει του γεγονότος ότι εκδόθηκε η υπ' αριθμόν 1852/2017 απόφαση του Αρείου Πάγου, με την οποία απορρίφθηκαν αμετακλήτως οι ως άνω κύριες αγωγές, η έκβαση της παρούσας υπόθεσης, ως συναρτώμενης με το εν λόγω αμετάκλητο αποτέλεσμα, εναπόκειται στην

επιλογή των αντιδίκων να συνεχίσουν ή μη τη δικαστική διαδικασία. Σε κάθε περίπτωση εκτιμάται ότι οι πιθανότητες απόρριψης και της άνω αγωγής είναι πολύ περισσότερες από τις πιθανότητες αρνητικού για την Εταιρεία αποτελέσματος και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη.

Στο πλαίσιο της ίδιας διαφοράς η Εταιρεία έχει προβεί στην άσκηση:

(α) της από 9/7/2018 αγωγής (αρ. κατ. 70009/2590/2018) κατά των μετόχων της Teledome A.E.B.E., από τους οποίους είχε αποκτήσει μέσω οριστικών συμβάσεων αγοραπωλησίας και μεταβίβασης μετοχών ποσοστό 39% του μετοχικού κεφαλαίου αυτής, με την οποία επιδιώκει την επιδίκαση αποζημίωσης ύψους €9,3 εκατ., προς αποκατάσταση της ζημιάς που υπέστη εξ αιτίας της εν λόγω αγοραπωλησίας. Η αγωγή συζητήθηκε την 5/11/2020 και εκδόθηκε η υπ' αριθμόν 1387/2021 μη οριστική απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, με την οποία διατάχθηκε η επανάληψη της συζήτησης, προκειμένου να προσκομισθεί εκ νέου πλήρης δικαστική πληρεξουσιότητα της Εταιρείας προς τους υπογράφοντες τις προτάσεις της πληρεξουσίου δικηγόρους της. Μετά από την κατάθεση στις 20/7/2021 κλήσης της Εταιρείας (ΓΑΚ/ΕΑΚ/58636/2533/2021) ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, με την οποία προσκομίσθηκε η ζητηθείσα πλήρης

νομιμοποίηση, καθώς και την κατάθεση των δικογράφων προτάσεων και προσθηκών επ' αυτών από τους διαδίκους, έλαβε χώρα στις 3/3/2022 η συζήτηση της υπόθεσης και πλέον αναμένεται η έκδοση της σχετικής απόφασης επ' αυτής.

Σημειώνεται, ότι παράμετροι της εν λόγω αγωγής συνδέονταν με ποινική διαδικασία σε βάρος των εναγομένων μετόχων της Teledome A.E.B.E., η οποία έπαυσε λόγω εκδόσεως απαλλακτικού Βουλευμάτος του Συμβουλίου Πλημμελειοδικών Αθηνών, το οποίο έκρινε λόγω έλλειψης επαρκών ενδείξεων να μη γίνει κατηγορία σε βάρος τους για την καταμηνυθείσα πράξη.

(β) Της από 4/1/2019 αγωγής (αρ. κατ. 680/19/2019) αγωγή κατά βασικών μετόχων της Teledome A.E.B.E., με την οποία διεκδικεί συνολικό ποσό €2,8 εκατ. ως αποζημίωση για τις δαπάνες, στις οποίες υποβλήθηκε για την καταβολή προμηθειών έκδοσης και διατήρησης σε ισχύ εγγυητικών επιστολών υπέρ αυτών λόγω της έκδοσης κατά το παρελθόν της υπ' αριθμόν 179/2014 απόφασης Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων) και της επακόλουθης αμετάκλητης απόρριψης των ως άνω αγωγών με την υπ' αριθμόν 1852/2017 απόφαση του Αρείου Πάγου. Επί της αγωγής εκδόθηκε η υπ' αριθμόν 2816/2020 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, η οποία διέταξε τη διακοπή της δίκης. Η Εταιρεία είχε ασκήσει την από 7/3/2021 κλήση (ΓΑΚ 12651/2021 & ΑΚΔ 433/2021) προς συνέχιση της δίκης και η υπόθεση συζητήθηκε κατά τη δικάσιμο της 6/10/2021 και επ' αυτής εκδόθηκε η υπ' αριθμόν 3012/2021 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, η οποία απέρριψε την ασκηθείσα αγωγή. Μετά ταύτα, η Εταιρεία προέβη στην άσκηση έφεσης (ΓΑΚ/ΕΑΚ/58893/2918/2022), η οποία έχει ορισθεί να συζητηθεί ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών στις 23/11/2023.

Σχετικά με τη δικαστική εξέλιξη της υπόθεσης με την Intracom Telecom που αφορούν τις διαιτητικές προσφυγές της Εταιρείας και των ομόδικων αυτής, οι διάδικοι προέβησαν στη σύναψη του από 16/7/2020 Συμφώνου Διαιτησίας, με το οποίο έχει υπαχθεί σε διαιτησία το σύνολο των διαφορών που έχουν ανακύψει μεταξύ τους. Το Διαιτητικό Δικαστήριο συνεδρίασε στις 14/1/2021 οπότε και ολοκληρώθηκε η οικεία διαδικασία. Επ' αυτής εκδόθηκε η υπ' αριθμόν 14/2021 Διαιτητική Απόφαση, η οποία απέρριψε τις απαιτήσεις της Intracom Telecom κατά της Εταιρείας και αντίστοιχα απέρριψε τις απαιτήσεις της Εταιρείας κατά της Intracom Telecom. Σημειώνεται, ότι με βάση το οικείο σύμφωνο διαιτησίας η εν λόγω Διαιτητική Απόφαση είναι οριστική και αμετάκλητη και δεν υπόκειται σε τακτικό ή έκτακτο ένδικο μέσο. Η ίδια Διαιτητική Απόφαση υπόκειται μόνον σε αγωγή ακύρωσης ενώπιον του Εφετείου Αθηνών εντός προθεσμίας τριών (3) μηνών από την κοινοποίηση της απόφασης. Υπό το πλαίσιο αυτό, η Εταιρεία με τους ομοδίκους της άσκησε την από 08/10/2021 (ΓΑΚ/ΕΑΚ/7850/792/2021) αγωγή ακύρωσης της ως άνω Διαιτητικής Απόφασης ενώπιον του Εφετείου Αθηνών προς ανατροπή κρίσεως και παραδοχών σε βάρος της εκ των ομόδικων INTRAKAT A.E., η οποία συζητήθηκε στις 3/3/2022 και επ' αυτής εκδόθηκε η υπ' αριθμόν 4025/2022

απορριπτική απόφαση του Εφετείου Αθηνών. Μετά ταύτα εξετάζεται οι τυχόν προϋποθέσεις για την άσκηση ενδίκου μέσου κατ' αυτής.

Η εταιρεία ΟΤΕ Α.Ε. επίσπευσε, μετά από διεξαγωγή μαρτυρικών καταθέσεων που ολοκληρώθηκε το έτος 2010, τη μετ' απόδειξη συζήτηση ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών της από 26/9/1994 (αρ. κατάθ. 8042/1994) αγωγή της κατά της Εταιρείας. Η αιτιώμενη αξίωση αφορά σε συμβάσεις προμήθειας τηλεπικοινωνιακού υλικού, οι οποίες περιλάμβαναν όρο περί παροχής από μέρους της Εταιρείας ως προμηθευτή έκπτωσης αντισταθμιζόμενης με αντίστοιχης αξίας υλικό συγκεκριμένου τηλεπικοινωνιακού συστήματος σε περίπτωση που στο πλαίσιο επόμενου διαγωνισμού της ΟΤΕ Α.Ε. για την κάλυψη των αναγκών της σε νέα ψηφιακά κέντρα του προγράμματος 1994-1995, ανέκυπτε από τον μειοδότη και υπέρ αυτής ευνοϊκότερο οικονομοτεχνικό αποτέλεσμα. Το αγωγικώς αιτούμενο ποσό υπό τη συγκεκριμένη βάση ανερχόταν σε 5,3 δις δραχμές. Επισημαίνεται, ότι το συμβατικό αντικείμενο, στο οποίο στηρίζεται η εν λόγω αγωγή, επομένως δε και η συναφής απαίτηση, ανήκει στον κλάδο της Εταιρείας, ο οποίος αποσχίσθηκε το έτος 2006 και εισφέρθηκε στην Intracom Telecom Α.Ε.. Η εν λόγω αγωγή συζητήθηκε την 21/1/2021 και επ' αυτής εκδόθηκε η υπ' αριθμόν 2230/2021 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, η οποία απέρριψε την αγωγή ως νομικά αβάσιμη. Η Εταιρεία, ως νικήσασα διάδικος, κατέθεσε την από 1η/9/2023 (ΓΑΚ/ΕΑΚ/90390/4738/2023) έφεσή της για την εξαφάνιση περιεχομένων στην εκκαλουμένη αντιφατικών κρίσεων.

Εκτιμάται, κατ' αξιολόγηση των νομικών ζητημάτων, των πραγματικών περιστατικών, των νομολογιακών δεδομένων, αλλά και της αμετάκλητης έκβασης συναφούς υπόθεσης με αντίστοιχο προμηθευτή τηλεπικοινωνιακού υλικού, ότι η αγωγική απαίτηση έχει σημαντικές πιθανότητες να απορριφθεί.

Για επίδικες, δικαστικές αποφάσεις ή υπό διαιτησία διαφορές στην Εταιρεία και στον Όμιλο έχουν σχηματιστεί προβλέψεις €1,5 εκ.

19. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι κατωτέρω συναλλαγές αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1/1 - 30/06/2023	1/1 - 30/06/2022	1/1 - 30/06/2023	1/1 - 30/06/2022
Πωλήσεις υπηρεσιών και αγαθών:				
Προς θυγατρικές	-	-	181	439
Προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη	101	462	100	193
	101	462	281	632
Αγορές υπηρεσιών και αγαθών:				
Από θυγατρικές	-	-	40	370
Από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	78	309	-	-
	78	309	40	370
Έσοδα ενοικίων:				
Από θυγατρικές	-	-	25	154
Από συγγενείς	-	1	-	-
Από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1	224	1	162
	1	225	25	316
Έσοδα από τόκους:				
Από θυγατρικές	-	-	39	323
Από συγγενείς	-	51	36	-
Από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	125	-	58
	-	176	76	381
Αγορές παγίων				
Από θυγατρικές	-	-	-	412
	-	-	-	412

Οι υπηρεσίες από και προς συνδεδεμένα μέρη, καθώς και οι πωλήσεις και αγορές αγαθών, γίνονται σύμφωνα με τους τιμοκαταλόγους που ισχύουν για μη συνδεδεμένα μέρη. Τα λοιπά συνδεδεμένα μέρη αφορούν κυρίως σε συγγενείς εταιρείες και εταιρείες στις οποίες συμμετέχει και ασκεί ουσιώδη επιρροή ο βασικός μέτοχος της Εταιρείας.

Τα υπόλοιπα τέλους περιόδου που προέρχονται από τις συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη έχουν ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/06/2023	31/12/2022	30/06/2023	31/12/2022
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη:				
Από θυγατρικές	-	-	3.304	3.157
Από συγγενείς	5.160	9.975	5.160	-
Από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	62	7.564	64	8.297
	5.222	17.539	8.527	11.454
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη:				
Προς θυγατρικές	-	-	473	-
Προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη	5.077	4.570	5.062	4.908
	5.077	4.570	5.535	4.908

Παροχές προς τη διοίκηση

Για τους έξι μήνες έως 30 Ιουνίου 2023, καταβλήθηκαν από την Εταιρεία και τον Όμιλο συνολικές αμοιβές μελών Δ.Σ., διευθυντικών στελεχών και λοιπών συνδεδεμένων μερών ύψους €805 και €1.164 αντίστοιχα (1/1 - 30/6/2022: €11.619 και €12.254 αντίστοιχα). Στις αμοιβές του 2022 ποσό €10.766

INTRAKOM ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Ενδιάμεσες συνοπτικές εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με το ΔΛΠ 34
30 Ιουνίου 2023
(Όλα τα ποσά σε €'000)

χιλ. αφορά την αναγνώρισή κόστους, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, για την διανομή δωρεάν μετοχών. Κατά την 30 Ιουνίου 2023 και 31 Δεκεμβρίου 2022 δεν υπάρχουν υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων από τα μέλη της Διοίκησης όσον αφορά την Εταιρεία και τον Όμιλο.

20. Διακοπείσες δραστηριότητες

Χρήση 2023

Στο πλαίσιο υλοποίησης των συμφωνιών βάσει του από 2/2/2023 ανακοινωθέντος δεσμευτικού Μνημονίου Συναντίληψης και Συνεργασίας, η θυγατρική εταιρεία Κ.Λ.Μ. Α.Τ.Ε., η οποία θα διατηρήσει στην κυριότητά της το διαχειριζόμενο από αυτή Υδροηλεκτρικό Πάρκο, θα μεταβιβαστεί κατά 100% στον κ. Ιωάννη Λάππα έναντι τιμήματος €5.000, αφού προηγουμένως όλα τα λοιπά ακίνητά της έχουν περιέλθει στην κατοχή της Κ.Λ.Μ.. Η Εταιρεία αποφάσισε το χαρακτηρισμό της δραστηριότητας του υδροηλεκτρικού πάρκου ως διακρατούμενης προς πώληση, καθώς διαπιστώθηκε ότι κατά τις 30/06/2023 πληρούνταν τα κριτήρια χαρακτηρισμού του ως τέτοια.

Στις 9/5/2023, η INTRACOM HOLDINGS ανακοίνωσε ότι η INTRACOM TECHNOLOGIES S.A.R.L., θυγατρική του Ομίλου INTRACOM HOLDINGS, υπέγραψε δεσμευτική συμφωνία με την ISRAEL AEROSPACE INDUSTRIES Ltd (IAI) για την πώληση και μεταβίβαση ποσοστού 90,91%, ήτοι 23.103.305 Ονομαστικών μετοχών της INTRACOM DEFENSE (εφεξής "IDE"), ελληνικής εταιρείας με μακροχρόνια διεθνή παρουσία και αξιοσημείωτη εξαγωγική δραστηριότητα στον χώρο των Αμυντικών συστημάτων. Σημειώνεται ότι το υπόλοιπο ποσοστό 9,09% μετοχών της IDE ανήκει σε ανώτατα και ανώτερα στελέχη της IDE.

Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις της IDE, καθώς και το τίμημα και η ζημία που προέκυψε από την συναλλαγή για τον Όμιλο παρουσιάζονται παρακάτω:

Καθαρή θέση Defense

	12/6/2023
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	32.686
Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	284
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	488
Επενδύσεις σε ακίνητα	3.316
Επενδύσεις σε εταιρείες που ενοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης	270
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	15.034
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	35.169
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	3.547
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	<u>90.793</u>
Δάνεια	299
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	1.900
Προβλέψεις για λοιπές υποχρεώσεις και έξοδα	544
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	17.228
Επιχορηγήσεις	1.601
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	57
Σύνολο υποχρεώσεων	<u>21.629</u>
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	6.288
Καθαρή θέση Defense	<u>62.876</u>
Συνολικό τίμημα μείον έξοδα πώλησης	<u>57.435</u>
Ζημία από την πώληση	<u>(5.441)</u>

INTRAKOM ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Ενδιάμεσες συνοπτικές εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με το ΔΛΠ 34
30 Ιουνίου 2023
(Όλα τα ποσά σε €'000)

Λόγω της πώλησης της IDE & του χαρακτηρισμού της Κ.Λ.Μ. Α.Τ.Ε. ως διακρατούμενης προς πώληση που θα διατηρήσει στην κυριότητά της το διαχειριζόμενο από αυτή Υδροηλεκτρικό Πάρκο, τα αποτελέσματα των ανωτέρω πρώην θυγατρικών εταιρειών έχουν ταξινομηθεί ως διακοπείσες δραστηριότητες. Τα αποτελέσματα από τη δραστηριότητα της IDE και της Κ.Λ.Μ. Α.Τ.Ε. για την περίοδο 1/1/2023-12/06/2023 και 12/5/2023-30/6/2023 αντιστοίχως παρουσιάζονται παρακάτω:

Κατάσταση αποτελεσμάτων

	1/1 - 30/6/2023
Πωλήσεις	19.858
Κόστος πωληθέντων	(15.463)
Μεικτό κέρδος από διακοπείσες δραστηριότητες	4.395
Έξοδα διάθεσης και έξοδα ερευνών	(8.538)
Έξοδα διοίκησης	(1.601)
Άλλα λειτουργικά έσοδα	1.857
Λοιπά κέρδη/ (ζημιές) - καθαρά	1
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης από διακοπείσες δραστηριότητες	(3.886)
Χρηματοοικονομικά έξοδα	105
Χρηματοοικονομικά έσοδα	(235)
Χρηματοοικονομικά έσοδα/ (έξοδα) - καθαρά	(130)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων από διακοπείσες δραστηριότητες	(4.016)
Φόρος εισοδήματος	1.089
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) περιόδου από διακοπείσες δραστηριότητες	(2.926)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα από διακοπείσες δραστηριότητες κατανεμημένα σε:	(2.926)
Κέρδη/ (ζημιές) μετά φόρους που μπορεί να αποδοθεί σε:	
Μετόχους της μητρικής	(2.672)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	(254)
	(2.926)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα από διακοπείσες δραστηριότητες κατανεμημένα σε:	
Μετόχους της μητρικής	(2.672)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	(254)
	(2.926)

Επιπλέον, οι ταμειακές ροές για την περίοδο 1/1/2023-30/06/2023 και 1/1/2022-30/06/2022 από τη δραστηριότητα της IDE και της Κ.Λ.Μ. Α.Τ.Ε. παρουσιάζονται παρακάτω:

Ταμειακές ροές

	1/1 - 30/6/2023	1/1 - 30/6/2022
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	(11.631)	(4.103)
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	(272)	(779)
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	727	(134)
Σύνολο ταμειακών ροών	(11.176)	(5.016)

Χρήση 2022

Την 5η Ιουλίου 2022 η Εταιρεία μέτοχος της INTRAKAT κατά ποσοστό 23,54% και ελέγχουσα συνολικά, δια της θυγατρικής της εταιρείας INTRACOM TECHNOLOGIES S.a.r.l., ποσοστό 35,59% του συνόλου των μετοχών INTRAKAT, ολοκλήρωσε την πώληση στην αγοράστρια «WINEX INVESTMENTS LIMITED», εταιρεία συμφερόντων των κ.κ. Μπάκου, Καϊμενάκη και Εξάρχου, 23.795.107 Κοινών Ονομαστικών μετά δικαιώματος ψήφου μετοχών INTRAKAT (ποσοστό 31,70%), έναντι τιμής πώλησης €2,95, ανά μετοχή και συνολικού τιμήματος €70.196 (έξοδα πώλησης €219). Από το συνολικό τίμημα, ποσό ύψους €29.336 (έξοδα πώλησης €92) εισπράχθηκε από την INTRACOM TECHNOLOGIES S.a.r.l. & ποσό ύψους €40.860 (έξοδα πώλησης €128) εισπράχθηκε από την Holdings. Η Εταιρεία, μετά την συναλλαγή διατηρεί στην INTRAKAT ποσοστό συμμετοχής 5,09%. Από την πώληση του ποσοστού στη θυγατρική ενισχύθηκαν σημαντικά τόσο τα Ιδία Κεφάλαια της Εταιρείας όσο και του Ομίλου.

Η Εταιρεία, μέτοχος της Intracom Technology S.a.r.l. κατά ποσοστό 90,91% και ελέγχουσα συνολικά δια τα θυγατρικής της Intracom Technology S.a.r.l. ποσοστό 82,67% του συνόλου των μετοχών της Intracom Defense, αποφάσισε το χαρακτηρισμό της τελευταίας ως διακρατούμενης προς πώληση εταιρείας. Πιο συγκεκριμένα, διαπιστώθηκε ότι για την Intracom Defense στις 31/12/2022 πληρούνταν τα κριτήρια χαρακτηρισμού της ως διακρατούμενης προς πώληση. Κατά την ημερομηνία αρχικής κατάταξης και επιμέτρησης σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 5 της Intracom Defense ως διακρατούμενης προς πώληση δεν προέκυψε ζημιά απομείωσης.

Τα αποτελέσματα του Ομίλου μετά την πώληση της Intrakat, το χαρακτηρισμό της Defense ως διακρατούμενης προς πώληση καθώς και μετά τις απαλοιφές που αφορούν σε συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη, παρουσιάζονται παρακάτω:

Κατάσταση αποτελεσμάτων

	1/1 - 30/06/2022
Πωλήσεις	125.550
Κόστος πωληθέντων	(117.693)
Μεικτό κέρδος από διακοπείσες δραστηριότητες	7.857
Έξοδα διάθεσης και έξοδα ερευνών	(6.754)
Έξοδα διοίκησης	(20.125)
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) απομείωσης χρηματοοικονομικών στοιχείων	(3.299)
Άλλα λειτουργικά έσοδα	2.004
Λοιπά κέρδη / (ζημιές) - καθαρά	(1.044)
Ζημιές απο απομείωση παγίων περιουσιακών στοιχείων	(376)
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης από διακοπείσες δραστηριότητες	(21.737)
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(5.916)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	1.194
Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα) - καθαρά	(4.722)
Ζημιές από συγγενείς επιχειρήσεις	283
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων από διακοπείσες δραστηριότητες	(26.176)
Φόρος εισοδήματος	322
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) περιόδου από διακοπείσες δραστηριότητες	(25.853)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα από διακοπείσες δραστηριότητες:	
<u>Ποσά τα οποία μεταφέρονται στα αποτελέσματα</u>	
Συναλλαγματικές διαφορές, μετά φόρων	9
<u>Ποσά τα οποία δεν μεταφέρονται στα αποτελέσματα</u>	
Αποτίμηση επενδύσεων σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	(12)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά φόρων από διακοπείσες δραστηριότητες	(2)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα από διακοπείσες δραστηριότητες κατανεμημένα σε:	(25.856)
Κέρδη / (ζημιές) μετά φόρους που μπορεί να αποδοθεί σε:	
Μετόχους της μητρικής	(12.513)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	(12.574)
	(25.087)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα από διακοπείσες δραστηριότητες κατανεμημένα σε:	
Μετόχους της μητρικής	(12.513)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	(11.968)
	(24.481)

INTRAKOM ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Ενδιάμεσες συνοπτικές εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με το ΔΛΠ 34
30 Ιουνίου 2023
(Όλα τα ποσά σε €'000)

Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις της Intracom Defense κατά την 31/12/2022, παρουσιάζονται παρακάτω:

Καθαρή θέση Defense

	31/12/2022
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	33.267
Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	307
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	605
Επενδύσεις σε ακίνητα	3.336
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	3.924
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	11.519
Αποθέματα	30.789
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	14.654
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	98.402
Υποχρεώσεις μίσθωσης	323
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	1.882
Προβλέψεις για λοιπές υποχρεώσεις και έξοδα	462
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	20.989
Επιχορηγήσεις	2.400
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	102
Σύνολο υποχρεώσεων	26.158
Καθαρή θέση Defense	72.244

Επιπλέον, οι ταμειακές ροές για την περίοδο 1/1/2022-30/06/2022 από τη δραστηριότητα της IDE και της Intrakat παρουσιάζονται παρακάτω:

Ταμειακές ροές

	1/1 - 30/6/2022
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	(2.239)
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	(36.995)
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	47.260
Σύνολο ταμειακών ροών	8.025

21. Γεγονότα μετά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης

Την 03/07/2023 εκδόθηκε η υπ' αριθμ. πρωτ. 2991649/2023 Ανακοίνωση καταχώρησης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), δια της Διεύθυνσης Εταιρειών του Υπουργείου Ανάπτυξης, ως αρμόδιας Εποπτεύουσας Αρχής, της υπ' αριθμ. πρωτ. 2991649ΑΠ/03.07.2023 απόφασης του Υπουργείου Ανάπτυξης με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση του άρθρου 5 του Καταστατικού της Εταιρείας, συνεπεία της μείωσης του μετοχικού της κεφαλαίου, σύμφωνα με την απόφαση της από 22/06/2023 επαναληπτικής Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας.

Δικαιούχοι στη λήψη της επιστροφής κεφαλαίου, βάσει του κανόνα προσδιορισμού δικαιούχων (record date), είναι οι εγγεγραμμένοι στα αρχεία του Συστήματος Αϋλων Τίτλων (Σ.Α.Τ.) επενδυτές την Τρίτη 18/07/2023.

Ως ημερομηνία έναρξης καταβολής της επιστροφής κεφαλαίου (€ 0,12 ανά μετοχή) ορίστηκε η Παρασκευή 21/07/2023.

Βάσει της από 28/08/2023 ανακοίνωσης της INTRACOM HOLDINGS, ως αποτέλεσμα της υποχρεωτικής δημόσιας πρότασης, την οποία υπέβαλε η θυγατρική εταιρεία INTRACOM PROPERTIES προς τους μετόχους της ανώνυμης εταιρείας με επωνυμία «Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» για την απόκτηση του συνόλου των κοινών ονομαστικών, άυλων, τις οποίες δεν κατείχε, άμεσα ή έμμεσα, ήταν 118 Μέτοχοι να την αποδεχθούν νομίμως και εγκύρως προσφέροντας συνολικά 5.438.473 μετοχές, που αντιπροσωπεύουν ποσοστό 13,522% περίπου του συνολικού καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας.

Κατά την ολοκλήρωση της εξωχρηματιστηριακής μεταβίβασης των Προσφερθεισών Μετοχών, η INTRACOM PROPERTIES (ή «Προτείνων») και τα πρόσωπα που ενεργούν συντονισμένα με τον προτείνοντα θα κατέχουν άμεσα και έμμεσα συνολικά 35.284.165 μετοχές και 35.284.165 δικαιώματα ψήφου, που αντιστοιχούν σε ποσοστό 87,729% περίπου του συνολικού καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου της Κ.Λ.Μ.. Η καταβολή του προσφερόμενου ανταλλάγματος στους Αποδεχθέντες Μετόχους ξεκίνησε στις 31.08.2023.

Την 5 Σεπτεμβρίου 2023 πραγματοποιήθηκε έλεγχος από την Επιτροπή Ανταγωνισμού στην έδρα της Κ.Λ.Μ. ΑΕ, σύμφωνα με την αρ.πρωτ. 6714/05.09.2023 εντολή διενέργειας αυτεπάγγελτης έρευνας που διεξάγει η Γενική Διεύθυνση Ανταγωνισμού στις αγορές και εμπορία παιδικών καροτσιών, καθισμάτων αυτοκινήτου και βρεφικών ειδών στόματος και διατροφής. Μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης των οικονομικών καταστάσεων δεν είχε επιδοθεί κάποια σχετική απόφαση.

Με την από 11 Σεπτεμβρίου 2023 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, αποφασίστηκε η λύση και θέση σε εκκαθάριση της εδρεύουσας στα Τίρανα της Αλβανίας (100% θυγατρικής μας εταιρείας με την επωνυμία «KSAL LTD TIRANA Sh.p.k» και ο ορισμός εκκαθαριστή.

Στις 12 Ιουλίου 2023 αποφασίστηκε η έναρξη της διαδικασίας της μερικής διάσπασης του κλάδου των ακινήτων που ανήκουν κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή στη θυγατρική εταιρεία Κ.Λ.Μ. Α.Τ.Ε., με απορρόφηση του εν λόγω κλάδου από την Εταιρεία ΚΛΜ ΑΕ και μεταβίβαση σε αυτήν του συνόλου των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού του κλάδου των ακινήτων της θυγατρική εταιρείας, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 56 παρ. 2, 58-73 και 83-88 του Ν.4601/2019 περί εταιρικών μετασχηματισμών, τις διατάξεις του Ν.4548/2018, καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 54 του Ν.4172/2013 σε συνδυασμό με το άρθρο 61 του Ν.4438/2016, ως ισχύουν.

Πέραν των ανωτέρω, δεν υπάρχουν λοιπά γεγονότα μεταγενέστερα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων τα οποία να αφορούν την Εταιρεία και τα οποία ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις ή στην λειτουργία του Ομίλου ή της Εταιρείας.

22. Δομή Ομίλου

Το προσωπικό της εταιρείας την 30/06/2023 ανέρχονταν σε 43 άτομα (30/6/2022 20 άτομα) και στον όμιλο 341 (30/6/2022 978).

Παρακάτω, παρατίθενται οι εταιρείες και τα κοινοπρακτικά σχήματα του Ομίλου που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, όπως και τα άμεσα ποσοστά συμμετοχής τους κατά την 30 Ιουνίου 2023.

INTRAKOM ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Ενδιάμεσες συνοπτικές εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με το ΔΛΠ 34
30 Ιουνίου 2023
(Όλα τα ποσά σε €'000)

Επωνυμία	Χώρα εγκατάστασης	Άμεσο ποσοστό συμμετοχής	Μέθοδος ενσωμάτωσης	Ανέλεγκτες Φορολογικά Χρήσεις
Intracom Holdings International Ltd	Κύπρος	100%	Ολική	2017-2022
- Intracom Operations Ltd	Κύπρος	100%	Ολική	2017-2022
- Intracom Group USA	ΗΠΑ	100%	Ολική	Από έτος σύστασης έως 2022
Intracom Properties	Ελλάδα	100%	Ολική	Έτος σύστασης 2023
Intracom Ventures	Ελλάδα	100%	Ολική	Έτος σύστασης 2022
-Intracom Aviation	Ελλάδα	51%	Ολική	Έτος σύστασης 2023
Intracom Technologies SARL	Λουξεμβούργο	91%	Ολική	2019 - 2022
Rural Connect SA	Ελλάδα	30%	Καθαρή θέση	2017 -2022
Intradevelopment SA	Ελλάδα	83%	Ολική	2017 -2022
- Ιντρακυκλάδες Ανώνυμη Εταιρεία Ανάπτυξης Ακινήτων	Ελλάδα	100%	Ολική	2017 -2022
- Κεκροψ Α.Ε.	Ελλάδα	34%	Καθαρή θέση	2017 -2022
KLM SA	Ελλάδα	74%	Ολική	2015 -2022
- KLM ATE	Ελλάδα	100%	Ολική	2017 -2022
- Sysmerom Com SRL	Ρουμανία	100%	Ολική	2017 -2022
- KLMS COM DOOEL	Βόρεια Μακεδονία	100%	Ολική	2017 -2022
- KLSAL LTD	Αλβανία	100%	Ολική	2017 -2022
- KLSER COMMERCE LTD	Σερβία	100%	Ολική	2017 -2022

Μαρούσι, 28/09/2023

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Σ. Π. ΚΟΚΚΑΛΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΙ 091040 / 05.10.2009

Δ. Χ. ΚΛΩΝΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 121708 / 07.10.2011

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΣΠ. Β. ΠΕΤΡΑΚΟΣ
Α.Δ.Τ. Π 056768 / 28.01.1993
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 25195 Α' ΤΑΞΗΣ